



**KPMG S.A.S.**  
Calle 90 No. 19C - 74  
Bogotá D.C. - Colombia

Teléfono 57 (1) 6188000  
57 (1) 6188100  
Fax 57 (1) 2185490  
57 (1) 6233403  
www.kpmg.com.co

**INFORME DEL REVISOR FISCAL DE SOCIEDAD FIDUCIARIA DE DESARROLLO  
AGROPECUARIO S.A. – FIDUAGRARIA S.A. SOBRE EL PATRIMONIO AUTÓNOMO PAR  
ADPOSTAL EN LIQUIDACIÓN (3-1-10790) EN CUMPLIMIENTO DEL NUMERAL 3.3.3.7,  
CAPÍTULO 3, TÍTULO I, PARTE I, DE LA CIRCULAR BÁSICA JURÍDICA (C.E. 029 DE 2014)**

Señores  
Sociedad Fiduciaria de Desarrollo Agropecuario S.A. – Fiduagraria S.A.:

**Informe sobre los estados financieros**

He auditado los estados financieros del Patrimonio Autónomo PAR Adpostal En Liquidación (3-1-10790), administrado por Sociedad Fiduciaria de Desarrollo Agropecuario S.A. – Fiduagraria S.A., los cuales comprenden el balance general al 31 de diciembre de 2017 y el estado de ingresos y gastos, por el año que terminó en esa fecha, y sus respectivas notas, que incluyen un resumen de las políticas contables significativas y otra información explicativa.

**Responsabilidad de la administración en relación con los estados financieros**

La administración de la Fiduciaria, como sociedad administradora del Patrimonio Autónomo PAR Adpostal En Liquidación (3-1-10790), es responsable por la adecuada preparación y presentación de estos estados financieros de acuerdo con los principios de contabilidad generalmente aceptados en Colombia e instrucciones de la Superintendencia Financiera de Colombia. Esta responsabilidad incluye: diseñar, implementar y mantener el control interno relevante para la preparación y presentación de estados financieros libres de errores de importancia material, bien sea por fraude o error; seleccionar y aplicar las políticas contables apropiadas, así como establecer los estimados contables razonables en las circunstancias.

**Responsabilidad del revisor fiscal**

Mi responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre los estados financieros con base en mi auditoría. Obtuve las informaciones necesarias para cumplir mis funciones y efectué mi examen de acuerdo con las Normas Internacionales de Auditoría aceptadas en Colombia. Tales normas requieren que cumpla con requisitos éticos, planifique y efectúe la auditoría para obtener una seguridad razonable sobre si los estados financieros están libres de errores de importancia material.

Una auditoría incluye realizar procedimientos para obtener evidencia sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del revisor fiscal, incluyendo la evaluación del riesgo de errores de importancia material en los estados financieros. En dicha evaluación del riesgo, el revisor fiscal tiene en cuenta el control interno relevante para la preparación y presentación de los estados financieros, con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias. Una auditoría también incluye evaluar el uso de políticas contables apropiadas y la razonabilidad de los estimados contables realizados por la administración, así como evaluar la presentación de los estados financieros en general.

Considero que la evidencia de auditoría que obtuve proporciona una base razonable para fundamentar la opinión que expreso a continuación.

### **Opinión**

En mi opinión, los estados financieros que se mencionan, tomados fielmente de los libros auxiliares y adjuntos a este informe, presentan razonablemente, en todos los aspectos de importancia material, la situación financiera del Patrimonio Autónomo PAR Adpostal En Liquidación (3-1-10790), administrado por Sociedad Fiduciaria de Desarrollo Agropecuario S.A. – Fiduagraria S.A. al 31 de diciembre de 2017 y los resultados de sus operaciones por el año que terminó en esa fecha, de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en Colombia e instrucciones de la Superintendencia Financiera de Colombia, aplicados de manera uniforme con el año anterior.

### **Otros asuntos**

Los estados financieros al y por el año terminado el 31 de diciembre de 2016 se presentan exclusivamente para fines de comparación y fueron auditados por otro contador público, miembro de KPMG S.A.S. y en su informe de fecha 2 de febrero de 2017, expresó una opinión sin salvedades sobre los mismos.

### **Informe sobre otros requerimientos legales y regulatorios**

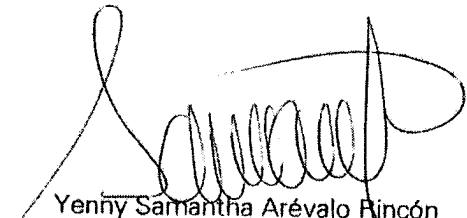
Con base en el resultado de mis pruebas, en mi concepto durante 2017:

- a) La contabilidad del Patrimonio Autónomo PAR Adpostal En Liquidación (3-1-10790) ha sido llevada por Sociedad Fiduciaria de Desarrollo Agropecuario S.A. – Fiduagraria S.A. conforme a las normas legales y a la técnica contable.
- b) Las operaciones registradas en los libros auxiliares se ajustan al contrato del Patrimonio Autónomo PAR Adpostal En Liquidación (3-1-10790).
- c) La correspondencia y los comprobantes de las cuentas se llevan y se conservan debidamente.
- d) Se ha dado cumplimiento a las normas e instrucciones de la Superintendencia Financiera de Colombia relacionadas con la implementación e impacto en el balance general y el estado de ingresos y gastos de los sistemas de administración de riesgos aplicables al Negocio Fiduciario.

Para dar cumplimiento a lo requerido en los artículos 1.2.1.2. y 1.2.1.5. del Decreto Único Reglamentario 2420 de 2015, modificados por los artículos 4 y 5 del Decreto 2496 de 2015, respectivamente, en desarrollo de la responsabilidad del Revisor Fiscal contenida en el numeral 3° del artículo 209 del Código de Comercio, relacionada con la evaluación de si hay y son adecuadas las medidas de control interno, de conservación y custodia de los bienes de la



Sociedad o de terceros que estén en su poder, emití un informe separado sobre Sociedad Fiduciaria de Desarrollo Agropecuario S.A. – Fiduagraria S.A. que administra el Patrimonio Autónomo PAR Adpostal En Liquidación (3-1-10790), de fecha 6 de febrero de 2018.



Yenny Samantha Arévalo Rincón  
Revisor Fiscal de Sociedad Fiduciaria de  
Desarrollo Agropecuario S.A. – Fiduagraria S.A.  
T.P. 165.711 – T  
Miembro de KPMG S.A.S.

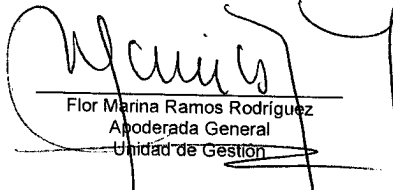
6 de febrero de 2018


**SOCIEDAD FIDUCIARIA DE DESARROLLO AGROPECUARIO S.A. - FIDUAGRARIA S.A.**  
**PATRIMONIO AUTÓNOMO PAR ADPOSTAL EN LIQUIDACIÓN (3-1-10790)**  
**Balance General**

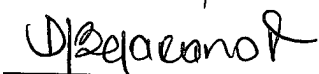
**Al 31 de diciembre de 2017 (Con cifras comparativas al 31 de diciembre de 2016)**  
**(Cifras expresadas en pesos colombianos)**

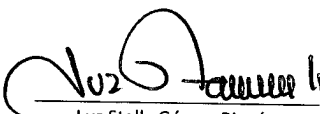
| <b>ACTIVO</b>                               | <b>Nota</b> | <b>2017</b>                  | <b>2016</b>                  |
|---|-------------|------------------------------|------------------------------|
| Disponible                                  | 3           | \$ 2.965.894,61              | \$ 4.759.259,41              |
| Inversiones                                 | 4           | 181.089.554.919,05           | 181.280.722.580,40           |
| Cuentas por cobrar                          | 5           | 320.197.995,00               | 58.171.833,00                |
| Bienes realizables                          | 6           | 1.401.534.362,89             | 1.401.534.362,89             |
| Otros activos                               | 7           | 39.843.576.241,51            | 55.184.392.710,67            |
| <b>TOTAL ACTIVO</b>                         |             | <b>\$ 222.657.829.413,06</b> | <b>\$ 237.929.580.746,37</b> |
| <b>CUENTAS CONTINGENTES</b>                 |             |                              |                              |
| Deudoras                                    | 15          | \$ 123.429.280,50            | \$ 148.353.457,50            |
| Acreedoras por contra                       |             | 420.089.178.215,69           | 397.067.729.972,00           |
| Deudoras                                    | 16          | \$ 83.460.097.796,42         | \$ 82.598.674.020,92         |
| Acreedoras por contra                       |             | 340.190.098,00               | 517.269.883,00               |
| <b>PASIVO</b>                               |             |                              |                              |
| Cuentas por pagar                           | 8           | \$ 258.111.541,44            | \$ 199.841.125,44            |
| Pasivos estimados y provisiones             | 9           | 3.113.599.519,69             | 4.774.907.720,00             |
| <b>TOTAL PASIVO</b>                         |             | <b>\$ 3.371.711.061,13</b>   | <b>\$ 4.974.748.845,44</b>   |
| <b>BIENES FIDEICOMITIDOS</b>                |             |                              |                              |
| Acreedores fiduciarios                      | 10          | \$ 1.334.733.875.468,18      | \$ 1.334.556.498.422,18      |
| Superávit o déficit - valorizaciones        |             | 39.491.482.741,51            | 54.608.782.617,99            |
| Resultados de ejercicios anteriores         |             | (1.156.210.449.139,24)       | (1.177.144.485.996,70)       |
| Resultados del ejercicio                    |             | 1.271.209.281,48             | 20.934.036.857,46            |
| <b>TOTAL BIENES FIDEICOMITIDOS</b>          |             | <b>\$ 219.286.118.351,93</b> | <b>\$ 232.954.831.900,93</b> |
| <b>TOTAL PASIVO Y BIENES FIDEICOMITIDOS</b> |             | <b>\$ 222.657.829.413,06</b> | <b>\$ 237.929.580.746,37</b> |
| <b>CUENTAS CONTINGENTES</b>                 |             |                              |                              |
| Acreedoras                                  | 15          | \$ 420.089.178.215,69        | \$ 397.067.729.972,00        |
| Deudoras por contra                         |             | 123.429.280,50               | 148.353.457,50               |
| <b>CUENTAS DE ORDEN</b>                     |             |                              |                              |
| Deudoras por contra                         | 16          | \$ 83.460.097.796,42         | \$ 82.598.674.020,92         |
| Acreedoras                                  |             | 340.190.098,00               | 517.269.883,00               |

Véanse las notas que forman parte integral de los Estados Financieros.

  
 Flor Marina Ramos Rodríguez  
 Apoderada General  
 Unidad de Gestión

  
 Gloria Aidee Alvis Benavides  
 Contador Público  
 T.P. 141.221-T

  
 Dennis Fabian Bejarano Rodríguez  
 Representante Legal

  
 Luz Stella Gómez Rincón  
 Contador Público  
 T.P. 69.895 -T


  
 Yenny Samantha Arévalo Rincón  
 Revisor Fiscal de Sociedad Fiduciaria de  
 Desarrollo Agropecuario S.A.  
 T.P. 165.711-T  
 Miembro de KPMG S.A.S  
 (Véase mi informe del 06 de febrero de 2018)

**SOCIEDAD FIDUCIARIA DE DESARROLLO AGROPECUARIO S.A. - FIDUAGRARIA S.A.**  
**PATRIMONIO AUTÓNOMO PAR ADPOSTAL EN LIQUIDACIÓN (3-1-9790)**  
**Ingresos y Gastos**

Por el año terminado el 31 de diciembre de 2017 (Con cifras comparativas por el año terminado el 31 de diciembre de 2016)  
 (Cifras expresadas en pesos colombianos)


|  | <u>Nota</u> | <u>2017</u>                |           | <u>2016</u>              |
|--|-------------|----------------------------|-----------|--------------------------|
| <b>INGRESOS</b>                            |             |                            |           |                          |
| Operacionales                              | 11          |                            |           |                          |
| Intereses                                  |             | \$ 1.225.749,55            | \$        | 2.320.416,11             |
| Utilidad en Valorización de Inversiones    |             | 36.640.445,22              |           | 48.719.345,65            |
| Dividendos                                 |             | -                          |           | 20.323.187.289,57        |
| Otros                                      |             |                            |           |                          |
| Ajuste al peso                             |             | 3.354,81                   |           | 3.974,96                 |
| <b>TOTAL INGRESOS OPERACIONALES</b>        |             | <b>\$ 37.869.549,58</b>    | <b>\$</b> | <b>20.374.231.026,29</b> |
| No Operacionales                           | 12          |                            |           |                          |
| Utilidad en venta de Propiedades y Equipos |             | \$ 48.060.000,00           | \$        | -                        |
| Recuperación de Provisiones                |             | 21.734.821,00              |           | 30.151.094,42            |
| Otros                                      |             | 4.314.548.383,40           |           | 2.834.771.645,00         |
| <b>TOTAL INGRESOS NO OPERACIONALES</b>     |             | <b>\$ 4.384.343.204,40</b> | <b>\$</b> | <b>2.864.922.739,42</b>  |
| <b>TOTAL INGRESOS</b>                      |             | <b>\$ 4.422.212.753,98</b> | <b>\$</b> | <b>23.239.153.765,71</b> |
| <b>GASTOS</b>                              |             |                            |           |                          |
| Operacionales                              | 13          |                            |           |                          |
| Comisiones del Fiduciario                  |             | \$ 239.020.308,00          | \$        | 223.383.393,00           |
| Otras Comisiones                           |             | 42.685.500,00              |           | -                        |
| Rendimientos acreedores fiduciarios        |             | 20.808.890,53              |           | 33.648.366,43            |
| Honorarios                                 |             | 1.131.013.010,00           |           | 896.284.529,00           |
| Impuestos                                  |             | 216.023.061,78             |           | 133.546.106,63           |
| Arrendamientos                             |             | 88.641.735,00              |           | 89.749.999,00            |
| Otros Gastos Operacionales                 |             | 848.643.514,82             |           | 746.648.838,19           |
| <b>TOTAL GASTOS OPERACIONALES</b>          |             | <b>\$ 2.586.836.020,13</b> | <b>\$</b> | <b>2.123.261.232,25</b>  |
| No Operacionales                           | 14          |                            |           |                          |
| Multas, Sanciones, Litigios y Demandas     |             | 407.004.690,69             |           | 130.726.966,00           |
| Ejercicios Anteriores                      |             | 157.162.761,68             |           | 51.128.710,00            |
| <b>TOTAL NO GASTOS OPERACIONALES</b>       |             | <b>564.167.452,37</b>      |           | <b>181.855.676,00</b>    |
| <b>TOTAL GASTOS</b>                        |             | <b>\$ 3.151.003.472,50</b> | <b>\$</b> | <b>2.305.116.908,25</b>  |
| Resultados del ejercicio                   |             | <b>\$ 1.271.209.281,48</b> | <b>\$</b> | <b>20.934.036.857,46</b> |

Véanse las notas que forman parte integral de los Estados Financieros.

  
 Flor Marina Ramos Rodríguez  
 Apoderada General

  
 Gloria Aidee Alvis Benavides  
 Contador Público-Unidad de Gestión

  
 Dennis Fabian Bejarano Rodríguez  
 Representante Legal

  
 Luz Stella Gómez Rincón  
 Contador Público  
 T.P. 69.895 -T

  
 Yenny Samantha Arévalo Rincón  
 Revisor Fiscal de Sociedad Fiduciaria de  
 Desarrollo Agropecuario S.A.  
 T.P. 165.711-T  
 Miembro de KPMG S.A.S  
 (Véase mi informe del 06 de febrero de 2018)

**SOCIEDAD FIDUCIARIA DE DESARROLLO AGROPECUARIO S.A. - FIDUAGRARIA S.A.  
PATRIMONIO AUTÓNOMO PAR ADPOSTAL EN LIQUIDACIÓN (3-1-10790)**

**Notas a los Estados Financieros  
Al 31 de diciembre de 2017 y 2016  
(Expresados en pesos colombianos)**

**1. Entidad reportante**

La Sociedad Fiduciaria de Desarrollo Agropecuario S.A. - FIDUAGRARIA S.A., es una sociedad de economía mixta, del Orden Nacional, sometida al régimen de las empresas industriales y comerciales del Estado, vinculada al Ministerio de Agricultura y Desarrollo Rural –MADR-, con patrimonio independiente y autonomía administrativa, constituida por escritura pública No. 1199 de febrero de 1992 de la Notaría 29 del Círculo de Bogotá D.C., autorizada mediante la Resolución No. 4142 de octubre de 1992. Su domicilio principal se encuentra en la ciudad de Bogotá D.C. El plazo de duración de la Sociedad Fiduciaria expira en el año 2042.

Su objeto social consiste en la celebración de contratos y la realización de servicios fiduciarios.

El contrato tiene por objeto la constitución de un patrimonio autónomo de remanentes de ADPOSTAL EN LIQUIDACIÓN denominado PAR - ADPOSTAL EN LIQUIDACIÓN destinado a: (a) La cesión legal en los contratos que se encuentren vigentes a la fecha del cierre del proceso liquidatorio, que hayan sido suscritos por ADPOSTAL EN LIQUIDACIÓN y que identifique previamente el liquidador, asumiendo de esta manera el Patrimonio Autónomo de Remanentes PAR las obligaciones y derechos de la entidad contratante conforme el acta de subrogación de contratos que hace parte integral (Anexo 1) del contrato; (b) Atender y vigilar los procesos judiciales, administrativos o de otro tipo que se hayan iniciado contra la entidad en liquidación con anterioridad al cierre del proceso liquidatorio y la extinción jurídica de ADPOSTAL EN LIQUIDACIÓN o los que llegaren a iniciarse después de producido el cierre de ADPOSTAL EN LIQUIDACIÓN siempre y cuando éstos se inicien en contra del patrimonio autónomo; (c) Informar las eventualidades jurídicas al Ministerio de Comunicaciones para que éste constituya las provisiones correspondientes y darle traslado de las obligaciones remanentes y contingentes a cargo de ADPOSTAL EN LIQUIDACIÓN en el momento que se hagan exigibles; (d) Administrar y enajenar los activos remanentes transferidos al patrimonio autónomo conforme las directrices que en su momento imparta el comité fiduciario, y (e) Asumir y ejecutar las demás obligaciones remanentes a cargo de ADPOSTAL EN LIQUIDACIÓN posteriores al cierre del proceso liquidatorio que se indique en el contrato de fiducia mercantil.

El negocio fiduciario inicio operaciones el 29 de diciembre de 2008.

El contrato se suscribió en Bogotá D.C., el veintinueve (29) de diciembre de 2008, al 31 de diciembre de 2017, el negocio fiduciario se encontraba activo.

El contrato tiene una duración de un año contado a partir de su firma y expedición del correspondiente registro presupuestal. Sin embargo, con el otrosí No. 11 del 29 de diciembre de 2017, se amplió el plazo de duración del contrato hasta el 31 de diciembre de 2018.

La fiduciaria Previsora S.A., se desempeñó como agente liquidador de ADPOSTAL. Terminada la liquidación se constituyó el Patrimonio Autónomo de Remanentes de Adpostal en Liquidación PAR - ADPOSTAL EN LIQUIDACIÓN, en él, Fiduprevisora como liquidador era el fideicomitente. El 23 de febrero de 2009, en desarrollo del comité fiduciario del PAR DE ADPOSTAL EN LIQUIDACIÓN, Fiduprevisora S.A. renunció a su calidad de fideicomitente, solicitud que fue avalada por el comité. Al perder tal calidad Fiduprevisora pierde así mismo interés en el desarrollo del PAR ADPOSTAL EN LIQUIDACIÓN y su posición debe ser asumida por el Ministerio de Comunicaciones (hoy Ministerio de Tecnologías de la Información y las Comunicaciones). Para ese efecto se suscribió entre Fiduprevisora y el Ministerio de las Tecnologías de la Información y las Comunicaciones, un documento donde se cedió el contrato de fiducia y por tanto la calidad de fideicomitente en el

**SOCIEDAD FIDUCIARIA DE DESARROLLO AGROPECUARIO S.A. - FIDUAGRARIA S.A.  
PATRIMONIO AUTÓNOMO PAR ADPOSTAL EN LIQUIDACIÓN (3-1-10790)**

**Notas a los Estados Financieros  
Al 31 de diciembre de 2017 y 2016  
(Expresados en pesos colombianos)**

mismo; esta cesión se efectuó mediante el comité número 1, en el cual se impartió la aceptación por parte del Ministerio de Comunicaciones el 23 de febrero de 2009.

El fideicomitente y beneficiario del negocio fiduciario es el Ministerio de Comunicaciones (hoy Ministerio de Tecnologías de la Información y las Comunicaciones).

El contrato de fiducia mercantil ha sido modificado por los otrosíes No. 01 del 22 de diciembre de 2009, No. 02 del 11 de junio de 2010, No. 03 del 28 de diciembre de 2010, No. 04 del 31 de enero de 2011, No. 5 del 19 de diciembre del 2011, No. 06 del 07 de diciembre de 2012, No. 07 del 16 de diciembre de 2013, No. 08 del 29 de diciembre de 2014, No. 09 del 29 de diciembre de 2015, No. 10 del 28 de diciembre de 2016, No. 11 del 29 de diciembre de 2017, todos ampliando el plazo de duración del contrato. Con éste último se prorrogó su duración hasta el 31 de diciembre de 2018.

De acuerdo con el contrato de fiducia, la fiduciaria prorrogó la vigencia de la póliza de cumplimiento No. 1005895 suscrita con Seguros la Previsora S.A. a favor del fideicomitente, con fecha de vigencia desde el 28 de diciembre de 2010 hasta el 31 de diciembre de 2020.

La rendición de cuentas de acuerdo con lo previsto en la Circular Básica Jurídica (C.E. 029 de 2014) y Circular Externa 046 de 2008 de la Superintendencia Financiera de Colombia, la cual modifica el Capítulo Primero, Título Quinto de la Circular Básica Jurídica, se realiza de forma semestral contada a partir del perfeccionamiento del contrato fiduciario. El 21 de julio de 2017, se presentó la última rendición de cuentas de esta vigencia, al fideicomitente y beneficiarios.

## **2. Principales políticas y prácticas contables**

### **Normas básicas contables**

El negocio fiduciario lleva su contabilidad independiente de la contabilidad de la Sociedad Fiduciaria de Desarrollo Agropecuario S.A. - Fiduagraria S.A.

Las normas básicas contables y de preparación de los estados financieros del negocio fiduciario están de acuerdo con los principios de contabilidad generalmente aceptados en Colombia, establecidos en el Decreto 2649 de 1993 e instrucciones impartidas por la Superintendencia Financiera de Colombia, en su Circular Básica Contable y Financiera Circular Externa 100 de 1995, algunos de los cuales se resumen a continuación:

#### **(a) Período contable**

La fiduciaria tiene definido por estatutos preparar y difundir estados financieros de propósito general al 31 de diciembre de cada año y por ende de los negocios fiduciarios que administra.

#### **(b) Unidad monetaria**

La unidad monetaria utilizada por la fiduciaria en la contabilidad del negocio fiduciario es el peso colombiano.

**SOCIEDAD FIDUCIARIA DE DESARROLLO AGROPECUARIO S.A. - FIDUAGRARIA S.A.  
PATRIMONIO AUTÓNOMO PAR ADPOSTAL EN LIQUIDACIÓN (3-1-10790)**

**Notas a los Estados Financieros  
Al 31 de diciembre de 2017 y 2016  
(Expresados en pesos colombianos)**

**(c) Disponible**

Representa los recursos de alta liquidez con que cuenta el negocio fiduciario, tales como bancos y otras entidades financieras, en donde se registran los depósitos a la vista constituidos por el negocio fiduciario en moneda legal en bancos y otras entidades financieras del país

**(d) Inversiones**

En cumplimiento de las normas previstas para el manejo de las inversiones, se utiliza la metodología y criterios establecidos en el Capítulo I de la Circular Básica Contable y Financiera No. 100 de 1995 de la Superintendencia Financiera de Colombia.

| Clasificación                         | Plazo      | Características   | Valoración  | Contabilización  |
|---------------------------------------|------------|---|---|--|
| Negociables en títulos participativos | A la vista | Inversiones en fondos de inversión colectiva, con el propósito de obtener rendimientos. | Las participaciones en fondos de inversión colectiva se valoran teniendo en cuenta el valor de la unidad, calculado por la sociedad administradora el día inmediatamente anterior al de la fecha de valoración.   | La diferencia que se presente entre el valor actual de mercado y el inmediatamente anterior se registra como mayor o menor valor de la inversión y su contrapartida afecta los resultados del periodo.   |
| Inversiones disponibles para la venta | A la vista | Inversiones en acciones de baja y mínima bursatilidad                                   | Las inversiones en acciones de baja o mínima bursatilidad se valoran de acuerdo con el porcentaje de participación que corresponda al inversionista sobre las variaciones subsecuentes del patrimonio del respectivo emisor.<br><br>La variación en el patrimonio del emisor se calcula con base en los estados financieros certificados, con corte a 30 de junio y a 31 de diciembre de cada año, o de períodos intermedios. | La diferencia que se presente entre el valor de la inversión y el valor actualizado con la participación que le corresponde al inversionista, se registra afectando en primera instancia la valorización o desvalorización hasta agotarla, el exceso o defecto se registra como superávit por valorización o desvalorización, dentro del patrimonio de la entidad. |

**(i) Provisiones o pérdidas por calificación de riesgo crediticio**

Como resultado de la evaluación por riesgo crediticio, las inversiones se clasifican en las siguientes categorías: “A” Normal, “B” Aceptable, “C” Apreciable, “D” Riesgo Significativo y “E” Incobrables.

Las inversiones calificadas en las categorías “B”, “C”, “D” y “E” no podrán estar registradas por un valor neto superior al ochenta por ciento (80%), sesenta por ciento (60%), cuarenta por ciento (40%) y cero por ciento (0%), respectivamente, del valor nominal neto de las amortizaciones efectuadas hasta la fecha de la valoración para los valores o títulos de deuda o del costo de adquisición para los valores o títulos participativos.

No están sujetos a este ajuste los valores o títulos de deuda pública interna o externa emitidos o avalados por la nación, los emitidos por el Banco de la República y los emitidos o garantizados por el Fondo de Garantías de Instituciones Financieras – FOGAFÍN.



**SOCIEDAD FIDUCIARIA DE DESARROLLO AGROPECUARIO S.A. - FIDUAGRARIA S.A.  
PATRIMONIO AUTÓNOMO PAR ADPOSTAL EN LIQUIDACIÓN (3-1-10790)**

**Notas a los Estados Financieros  
Al 31 de diciembre de 2017 y 2016  
(Expresados en pesos colombianos)**

**Estructura de riesgos de tesorería**

En cumplimiento del Capítulo XXI, de la Circular Básica Contable y Financiera 100 de 1995, que trata sobre la estructura de administración de riesgos de mercado y de las operaciones de tesorería, Fiduagraria S.A. ha dado cumplimiento a los requerimientos de estas normas.

**(e) Cuentas por cobrar**

Las cuentas por cobrar del patrimonio autónomo de remanentes de Adpostal en liquidación, se evalúan con el fin de conocer el riesgo de pérdida de las mismas y efectuar de manera razonable las provisiones que demanden su protección de acuerdo a su clasificación y calificación.

La fiduciaria evaluó la totalidad de las cuentas por cobrar asimilándolas a créditos comerciales, de acuerdo con lo dispuesto en el Capítulo II de la Circular Básica Contable 100 de 1995, de la Superintendencia Financiera de Colombia.

Las calificaciones y provisiones fueron realizadas en los porcentajes presentados a continuación para cada categoría:

| <b>Categoría</b>                                      | <b>Descripción</b>                            | <b>Provisión</b> |
|---|---|------------------|
| A – Riesgo normal                                     | Al día, vencimiento de hasta un mes           | 0%               |
| B – Riesgo aceptable superior al normal               | Con vencimiento superior a 1 y hasta 3 meses  | 1%               |
| C – Crédito deficiente con riesgo apreciable          | Con vencimiento superior a 3 y hasta 6 meses  | 20%              |
| D – Crédito de difícil cobro con riesgo significativo | Con vencimiento superior a 6 y hasta 12 meses | 50%              |
| E – Crédito irrecuperable                             | Con vencimiento superior a 12 meses           | 100%             |

**Castigo cuentas por cobrar**

Una vez provisionada la cuenta por cobrar en el 100% y haber realizado el debido proceso o gestión de cobro, probando que son cuentas de cobro definitivamente irrecuperables se procede a efectuar el castigo de la cartera, previa autorización del comité fiduciario.

**(f) Bienes realizables**

En este rubro se registran los activos trasladados al negocio fiduciario para su enajenación, el saldo de la cuenta incluye el costo histórico, la depreciación y la valorización que registraban los bienes recibidos en su momento. El resultado de la actualización de los avalúos realizados a los bienes inmuebles es reconocido en cuentas de orden, en el caso de tratarse de una valorización, sí por el contrario, el resultado es una desvalorización se reconoce una provisión con cargo a cuentas de resultado.

**(g) Otros activos**

Este rubro incluye:

- Depósitos judiciales: corresponde a los depósitos constituidos en garantía para la atención de procesos judiciales.

**SOCIEDAD FIDUCIARIA DE DESARROLLO AGROPECUARIO S.A. - FIDUAGRARIA S.A.  
PATRIMONIO AUTÓNOMO PAR ADPOSTAL EN LIQUIDACIÓN (3-1-10790)**

**Notas a los Estados Financieros  
Al 31 de diciembre de 2017 y 2016  
(Expresados en pesos colombianos)**

- Valorizaciones: registra la valorización o desvalorización de las acciones que respaldan el pasivo pensional.
- Bienes entregados a terceros propiedad, planta y equipo: registra el importe de los bienes inmuebles entregados por el fideicomiso a terceros (Central de Inversiones S.A.), para que sean enajenados de acuerdo con lo establecido en el Decreto 4054 de 2011, que reglamenta el artículo 238 de la Ley 1450 de 2011.
- Reserva financiera actuarial: correspondía al conjunto de activos que han sido destinados, en atención a las disposiciones legales vigentes o por iniciativa propia, para atender las obligaciones pensionales. El negocio fiduciario registró en esta reserva los recursos obtenidos por la venta de los bienes recibidos de Adpostal en liquidación, los ingresos provenientes de las utilidades distribuidas por Servicios Postales Nacionales S.A, y Radio Televisión Nacional de Colombia RTVC, los traslados realizados por el Ministerio de Trabajo a Caprecom y FOPEP para cancelar las mesadas pensionales y los correspondientes al contrato de explotación de bienes suscrito con Servicios Postales Nacionales S.A.; recursos que fueron trasladados inicialmente a FONCAP y posteriormente a la Dirección General de Crédito Público y del Tesoro Nacional – DGCPN – del Ministerio de Hacienda y Crédito Público, con la finalidad de fondear el pasivo pensional de la extinta Adpostal. Adicionalmente, en este rubro se reconocieron los pagos realizados por Caprecom y FOPEP, correspondientes a las mesadas pensionales, en virtud del concepto emitido por la Contaduría General de la Nación.

Durante la vigencia 2016, en cumplimiento del concepto emitido por la Contaduría General de la Nación con Radicado No. 20172000000381, el valor reconocido en esta cuenta fue reclasificado a la subcuenta código PUC 731100071 – Reserva Financiera Actuarial, teniendo en cuenta que la Dirección General de Crédito Público y del Tesoro Nacional (DGCPN) del Ministerio de Hacienda y Crédito Público y la Unidad de Gestión Pensional y Contribuciones Parafiscales de la Protección Social (UGPP), están reconociendo, conciliando y reportando como operación recíproca la reserva financiera de Adpostal.

**(h) Cuentas por pagar**

Representan las obligaciones presentes para con terceros, recibidas de Adpostal en liquidación o contraídas por el negocio fiduciario en desarrollo del giro ordinario de su actividad, previo cumplimiento de los requisitos de ley, registrando los valores netos una vez descontados los respectivos impuestos.

Igualmente, registra las obligaciones causadas y pendientes de pago por concepto de retención en la fuente y retención del impuesto de industria y comercio, practicadas sobre pagos realizados a terceros, deducciones que son canceladas dentro de los plazos establecidos por la Dirección de Impuestos y Aduanas Nacionales (DIAN) y la Secretaría de Hacienda Distrital.

De acuerdo con la legislación vigente, los negocios fiduciarios no están sujetos al pago del impuesto sobre la renta; toda vez que las utilidades obtenidas en el mismo deben ser incluidas en las declaraciones del (los) fideicomitente(s) o beneficiario(s) según sea el caso, de acuerdo al Artículo 102 del Estatuto Tributario.

**SOCIEDAD FIDUCIARIA DE DESARROLLO AGROPECUARIO S.A. - FIDUAGRARIA S.A.  
PATRIMONIO AUTÓNOMO PAR ADPOSTAL EN LIQUIDACIÓN (3-1-10790)**

**Notas a los Estados Financieros  
Al 31 de diciembre de 2017 y 2016  
(Expresados en pesos colombianos)**

**(i) Pasivos estimados y provisiones**

Registra los valores estimados por el negocio fiduciario originados por conceptos que ameriten la contabilización de pasivos estimados o provisiones, este rubro incluye:

- El valor de las provisiones realizadas sobre las pretensiones de los litigios y demandas en contra de la Entidad, pendientes de resolver, las cuales son generadas principalmente por la relación laboral cuando la extinta funcionaba de forma normal. Estas provisiones son registradas previo análisis del área jurídica, quien determina de acuerdo con el avance del proceso su calificación.

Para determinar el porcentaje de provisión sobre las pretensiones el área jurídica clasifica los litigios y demandas según el riesgo procesal o riesgo de pérdida del proceso para el negocio fiduciario en alto (probable), medio (eventual) o bajo (remoto), provisionando el 100, 50 ó 0%, respectivamente.

- El valor de la sentencia ejecutoriada estimada correspondiente a los procesos judiciales terminados, sobre los cuales se desconocen elementos necesarios para cuantificar el valor total a pagar, según el fallo del proceso judicial.

**(j) Acreedores fiduciarios**

Representan el valor de los aportes recibidos y los pagos realizados por el negocio fiduciario en el desarrollo de su objeto contractual.

**(k) Ingresos y gastos**

Los ingresos y gastos existentes en el negocio fiduciario se registran con base en los principios de realización, asociación y asignación establecidos en el Decreto 2649 de 1993 e instrucciones impartidas por la Superintendencia Financiera de Colombia.

**(l) Cuentas contingentes**

En estas cuentas se registran las operaciones con terceros que por su naturaleza pueden afectar la situación financiera del fideicomiso.

Por lo anterior, las cuentas contingentes acreedoras registran el valor de las pretensiones de los litigios y demandas en contra de la Entidad, calificados por el área jurídica con probabilidad de baja pérdida y la parte no provisionada de las pretensiones sobre los procesos calificados como de riesgo de pérdida medio.

Las cuentas contingentes deudoras reconocen el valor de las pretensiones de los procesos judiciales en donde el PAR Adpostal es el demandante, calificados por el área jurídica con probabilidad de éxito alta y la parte que se estima recuperar de las pretensiones sobre los procesos calificados como de probabilidad de éxito medio.

**(m) Cuentas de orden**

En estas cuentas se registran las operaciones con terceros que por su naturaleza no afectan la situación financiera del Patrimonio Autónomo de Remanentes de Adpostal en Liquidación. Así

**SOCIEDAD FIDUCIARIA DE DESARROLLO AGROPECUARIO S.A. - FIDUAGRARIA S.A.  
PATRIMONIO AUTÓNOMO PAR ADPOSTAL EN LIQUIDACIÓN (3-1-10790)**

**Notas a los Estados Financieros  
Al 31 de diciembre de 2017 y 2016  
(Expresados en pesos colombianos)**

mismo, se incluyen aquellas cuentas de registro utilizadas para efectos de control o información gerencial.

**3. Disponible**

El siguiente es el detalle al 31 de diciembre:

| <b>Detalle</b>                             | <b>2017</b>            | <b>2016</b>            |
|--|------------------------|------------------------|
| Cuenta de ahorros – Banco de Occidente (1) | \$ <u>2.965.894,61</u> | \$ <u>4.759.259,41</u> |

(1) Al 31 de diciembre de 2017, no existían saldos en moneda extranjera, los recursos administrados en las cuentas bancarias presentan restricción del disponible, en la medida que la destinación de los recursos es exclusiva, conforme lo establecido en el contrato de fiducia.

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, no se tenían partidas conciliatorias pendientes de regularizar.

**4. Inversiones**

El siguiente es el detalle al 31 de diciembre:

| <b>Detalle</b>  | <b>2017</b>                  | <b>2016</b>                  |
|---|------------------------------|------------------------------|
| Acciones con baja o mínima bursatilidad sin cotización en bolsa (1) | \$ 180.499.673.981,49        | \$ 180.499.673.981,49        |
| Inversiones negociables en títulos participativos – FIC 600         | <u>589.880.937,56</u>        | <u>781.048.598,91</u>        |
|   | \$ <u>181.089.554.919,05</u> | \$ <u>181.280.722.580,40</u> |

El saldo de las inversiones al 31 de diciembre de 2016, para RTVC, presentaba restricción. En septiembre de 2017, fue levantado el embargo que presentaba la inversión en RTVC en virtud de la medida cautelar decretada por el Juzgado 1° Laboral del Circuito de Tunja, por \$25 millones, dentro del proceso ejecutivo laboral No. 2008-00285 adelantado en contra de Adpostal – PAR Adpostal, por la señora Yarley Leticia Martínez Sanabria exfuncionaria de la extinta Adpostal. Ver Notas (7 (1) y 15 (3))

(1) Corresponde al costo de las acciones que posee el Fideicomiso en Servicios Postales Nacionales y Radio Televisión Nacional de Colombia.

A continuación, se presenta el número de acciones y la participación que estas representan en el total de acciones del emisor:

| <b>Empresa Emisora</b>                | <b>2017</b>         |                      | <b>2016</b>         |                      |
|---------------------------------------|---------------------|----------------------|---------------------|----------------------|
|                                       | <b>No. Acciones</b> | <b>Participación</b> | <b>No. Acciones</b> | <b>Participación</b> |
| Servicios Postales Nacionales S.A.    | 93                  | 95,876289%           | 93                  | 95,876289%           |
| Radio Televisión Nacional de Colombia | 15.000.000          | 30,000000%           | 15.000.000          | 30,000000%           |

El costo de las inversiones en acciones de baja o mínima bursatilidad, al 31 de diciembre es el siguiente:

**SOCIEDAD FIDUCIARIA DE DESARROLLO AGROPECUARIO S.A. - FIDUAGRARIA S.A.  
PATRIMONIO AUTÓNOMO PAR ADPOSTAL EN LIQUIDACIÓN (3-1-10790)**

**Notas a los Estados Financieros  
Al 31 de diciembre de 2017 y 2016  
(Expresados en pesos colombianos)**

| Empresa Emisora                       | 2017                      | 2016                      |
|---------------------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Servicios Postales Nacionales S.A.    | 166.220.983.976,31        | 166.220.983.976,31        |
| Radio Televisión Nacional de Colombia | 14.278.690.005,18         | 14.278.690.005,18         |
| <b>Total</b>                          | <b>180.499.673.981,49</b> | <b>180.499.673.981,49</b> |

A continuación, se presenta el impacto de la actualización del valor patrimonial y la evaluación del riesgo crediticio de las inversiones, tomando como referencia para dicho cálculo la información financiera de los emisores con corte al 30 de noviembre de 2017:

| Empresa Emisora                       | No. Acciones | % Participación | Participación Patrimonial | Costo de la Inversión     | Provisión Riesgo Crediticio | Valorización             |
|---------------------------------------|--------------|-----------------|---------------------------|---------------------------|-----------------------------|--------------------------|
|                                       |              | A               | B                         | C                         | D                           | B-C-D                    |
| Servicios Postales Nacionales S.A.    | 93           | 95,88%          | 174.469.605.608,87        | 166.220.983.976,31        | 0,00                        | 8.248.621.632,56         |
| Radio Televisión Nacional de Colombia | 15.000.000   | 30,00%          | 51.233.027.116,19         | 14.278.690.005,18         | 5.711.476.002,07            | 31.242.861.108,94        |
| <b>Totales</b>                        |              |                 | <b>225.702.632.725,07</b> | <b>180.499.673.981,49</b> | <b>5.711.476.002,07</b>     | <b>39.491.482.741,51</b> |

Al corte del 31 de diciembre de 2016, la información sobre el valor patrimonial era la siguiente:

| Empresa Emisora                       | No. Acciones | % Participación | Participación Patrimonial | Costo de la Inversión     | Provisión Riesgo Crediticio | Valorización             |
|---------------------------------------|--------------|-----------------|---------------------------|---------------------------|-----------------------------|--------------------------|
|                                       |              | A               | B                         | C                         | D                           | B-C-D                    |
| Servicios Postales Nacionales S.A.    | 93           | 95,88%          | 189.848.699.314,72        | 166.220.983.976,31        | -                           | 23.627.715.338,41        |
| Radio Televisión Nacional de Colombia | 15.000.000   | 30,00%          | 50.971.233.286,83         | 14.278.690.005,18         | 5.711.476.002,07            | 30.981.067.279,58        |
| <b>Totales</b>                        |              |                 | <b>240.819.932.601,55</b> | <b>180.499.673.981,49</b> | <b>5.711.476.002,07</b>     | <b>54.608.782.617,99</b> |

### Evaluación de riesgo crediticio

De acuerdo con la evaluación realizada para determinar la calificación por riesgo crediticio requerida en el Capítulo I de la Circular Externa 100 de 1995 expedida por la Superintendencia Financiera de Colombia, considerando los resultados financieros obtenidos del ejercicio de Radio Televisión Nacional de Colombia y Servicios Postales Nacionales, se considera que las acciones en Servicios Postales Nacionales S.A., pueden ser incluidas dentro de la "Categoría A – Inversión con Riesgo Normal", por lo cual no se constituye provisión.

Para las acciones en RTVC, considera que las inversiones se mantienen expuestas a un nivel de riesgo con calificación "C – Inversión con Riesgo Apreciable", por lo que para esta inversión se reconoció la calificación de riesgo crediticio así:

| Empresa                               | Valor en libros   | Calificación riesgo crediticio | Valor provisión Riesgo crediticio |
|---------------------------------------|-------------------|--------------------------------|-----------------------------------|
| (Valores en Miles)                    | A                 | B                              | A * B                             |
| Radio Televisión Nacional de Colombia | 14.278.690.005,18 | C - (40%)                      | 5.711.476.002,07                  |

Debido a que las acciones de RTVC tienen registradas valorizaciones, el valor de la provisión por la calificación de riesgo crediticio se disminuye de éstas hasta agotarlas.

**SOCIEDAD FIDUCIARIA DE DESARROLLO AGROPECUARIO S.A. - FIDUAGRARIA S.A.  
PATRIMONIO AUTÓNOMO PAR ADPOSTAL EN LIQUIDACIÓN (3-1-10790)**

**Notas a los Estados Financieros  
Al 31 de diciembre de 2017 y 2016  
(Expresados en pesos colombianos)**

**5. Cuentas por cobrar**

El siguiente es el detalle al 31 de diciembre:

| <b>Detalle</b>                 |     | <b><u>2017</u></b>       | <b><u>2016</u></b>      |
|--------------------------------|-----|--------------------------|-------------------------|
| Diversas                       |     |                          |                         |
| Ex – Empleados                 | (1) | \$ 405.663.560,00        | \$ 638.970.788,00       |
| Otras                          | (2) | 279.764.979,00           | 2.750.000,00            |
| Provisiones Cuentas por Cobrar | (3) | <u>(365.230.544,00)</u>  | <u>(583.548.955,00)</u> |
|                                |     | <u>\$ 320.197.995,00</u> | <u>\$ 58.171.833,00</u> |

- (1) Corresponde a los valores por cobrar registrados a los ex funcionarios de Adpostal a los cuales tras la supresión de su cargo, por la liquidación de la Administración Postal Nacional – ADPOSTAL, se les reconoció y pagó una liquidación final de salarios, prestaciones, acreencias laborales e indemnizaciones a que hubo lugar, posteriormente en cumplimiento de las órdenes judiciales fueron incluidos en el retén social con derecho a que se les reconociera los salarios, prestaciones y acreencias causadas entre la fecha de desvinculación y de reintegro; en consecuencia, la diferencia entre la liquidación efectivamente pagada y el valor reconocido tras su reintegro debía ser devuelto por el ex - empleado.

Algunas de estas cuentas por cobrar se encuentran en proceso judicial por lo que fueron calificadas en categoría “E” y provisionadas al 100%, dado que, aunque las personas se encuentran pensionadas no ha sido posible efectuar la recuperación de los dineros entregados. Las cuentas por cobrar con calificación “A”, corresponden a los ex funcionarios que han venido cancelando su obligación oportunamente, según su plan de pagos, a través de descuentos de nómina efectuados por Caprecom y posteriormente por FOPEP, en el momento del pago de la mesada pensional, recursos que posteriormente son consignados en la cuenta de ahorros del Fideicomiso.

La siguiente es su composición, al 31 de diciembre de 2017 y 2016:

| <b>Tercero</b>               | <b>Saldo a<br/>31-12-2016</b> | <b>Recaudo<br/>año 2017</b> | <b>Aumento<br/>año 2017</b> | <b>Saldo a<br/>31-12-2017</b> | <b>Calif.</b> |
|------------------------------|-------------------------------|-----------------------------|-----------------------------|-------------------------------|---------------|
| ALVAREZ POLO LUIS (a)        | 16.251.346,00                 | 16.251.346,00               | 0,00                        | 0,00                          | E             |
| BARRETO HEREIRA LUIS         | 30.382.028,00                 | 0,00                        | 0,00                        | 30.382.028,00                 | E             |
| BELEÑO DE MACÍAS NELSY       | 18.966.924,00                 | 0,00                        | 0,00                        | 18.966.924,00                 | E             |
| BLANCO FUENTES PEDRO MIGUEL  | 2.999.554,00                  | 2.348.901,00                | 0,00                        | 650.653,00                    | A             |
| BONILLA MOSQUERA JUAN        | 6.778.362,00                  | 1.499.510,00                | 0,00                        | 5.278.852,00                  | E             |
| CABRA RAMIREZ PEDRO (a)      | 15.989.052,00                 | 15.989.052,00               | 0,00                        | 0,00                          | E             |
| CALDERON TIQUE TERESA        | 4.995.314,00                  | 1.200.000,00                | 0,00                        | 3.795.314,00                  | E             |
| CHITIVA CASTAÑEDA GERMÁN     | 456.834,00                    | 456.903,00                  | 69,00                       | 0,00                          | A             |
| CONTRERAS JIMÉNEZ JAIME JOSE | 21.362.595,00                 | 0,00                        | 0,00                        | 21.362.595,00                 | E             |
| CORTES REYES MARINA          | 22.422.631,00                 | 2.113.657,00                | 0,00                        | 20.308.974,00                 | A             |
| DE LA OSSA VELÁSQUEZ LUCIA   | 28.883,00                     | 0,00                        | 0,00                        | 28.883,00                     | E             |
| DIEGO LEÓN ZULUAGA DUQUE (a) | 12.512.027,00                 | 12.512.027,00               | 0,00                        | 0,00                          | E             |
| DOMÍNGUEZ PERTUZ ALBERTO     | 10.560.167,00                 | 1.880.808,00                | 0,00                        | 8.679.359,00                  | E             |
| FLÓREZ CASTRO LOURDES        | 2.246.000,00                  | 2.246.000,00                | 0,00                        | 0,00                          | E             |

**SOCIEDAD FIDUCIARIA DE DESARROLLO AGROPECUARIO S.A. - FIDUAGRARIA S.A.  
PATRIMONIO AUTÓNOMO PAR ADPOSTAL EN LIQUIDACIÓN (3-1-10790)**

**Notas a los Estados Financieros  
Al 31 de diciembre de 2017 y 2016  
(Expresados en pesos colombianos)**

| <b>Tercero</b>                    | <b>Saldo a<br/>31-12-2016</b> | <b>Recaudo<br/>año 2017</b> | <b>Aumento<br/>año 2017</b> | <b>Saldo a<br/>31-12-2017</b> | <b>Calif.</b> |
|-----------------------------------|-------------------------------|-----------------------------|-----------------------------|-------------------------------|---------------|
| FLÓREZ ROJAS EDWIN                | 1.661.985,00                  | 1.661.985,00                | 0,00                        | 0,00                          | A             |
| GARCIA MICHELL EDUARDO            | 5.136.350,00                  | 0,00                        | 0,00                        | 5.136.350,00                  | E             |
| GRANADOS DE VELÁSQUEZ MARIA       | 879.818,00                    | 839.337,00                  | 0,00                        | 40.481,00                     | E             |
| GUTIERREZ MEJÍA MORELIA           | 7.431.359,00                  | 2.745.368,00                | 0,00                        | 4.685.991,00                  | E             |
| GUZMÁN TAPIERO MIGUEL ÁNGEL (a)   | 37.885.150,00                 | 37.885.150,00               | 0,00                        | 0,00                          | E             |
| HERNANDEZ EPIAYU PORFIRIO (a)     | 23.411.505,00                 | 23.411.505,00               | 0,00                        | 0,00                          | E             |
| HERNANDEZ MEJÍA CAROLINA (a)      | 1.654.284,00                  | 1.654.284,00                | 0,00                        | 0,00                          | E             |
| LEMONS M. WILLIAM                 | 2.684.679,00                  | 1.743.306,00                | 0,00                        | 941.373,00                    | E             |
| LLANO LOZADA PEDRO ALIRIO         | 2.328.821,00                  | 0,00                        | 0,00                        | 2.328.821,00                  | A             |
| MACHADO GUIOMAR (a)               | 4.358.063,00                  | 4.358.063,00                | 0,00                        | 0,00                          | E             |
| MEJÍA MONTOYA ALBERTO (a)         | 22.803.215,00                 | 22.803.215,00               | 0,00                        | 0,00                          | E             |
| MERCADO BARRETO LUIS              | 25.128.016,00                 | 2.927.808,00                | 0,00                        | 22.200.208,00                 | E             |
| MEZA VILLALBA ALVARO              | 6.707.083,00                  | 1.372.684,00                | 0,00                        | 5.334.399,00                  | E             |
| MONTERO RAMIREZ SONIA ESTHER      | 110.603,00                    | 0,00                        | 0,00                        | 110.603,00                    | E             |
| MONTES BERTEL JAIRO ALBERTO (a)   | 20.936.671,00                 | 20.936.671,00               | 0,00                        | 0,00                          | E             |
| ORJUELA ATILANO ERWIN (b)         | 372.374,00                    | 1.368.473,00                | 996.099,00                  | 0,00                          | A             |
| OROZCO VARGAS GUSTAVO             | 5.767.639,00                  | 1.113.640,00                | 0,00                        | 4.653.999,00                  | A             |
| PAREJA LOPEZ ALMA ROSA            | 67.132.217,00                 | 0,00                        | 0,00                        | 67.132.217,00                 | E             |
| PERDOMO G. JOSE LEOSMAR (a)       | 13.409.856,00                 | 13.409.856,00               | 0,00                        | 0,00                          | E             |
| PEREZ TOVAR RICAURTE ANTONIO      | 30.149.828,00                 | 0,00                        | 0,00                        | 30.149.828,00                 | E             |
| PINTO RODRIGUEZ PEDRO NEL         | 22.142.636,00                 | 0,00                        | 0,00                        | 22.142.636,00                 | E             |
| PORTACIO DE BURGOS MARIA          | 24.110.657,00                 | 0,00                        | 0,00                        | 24.110.657,00                 | E             |
| RAMIREZ LEÓN DORIA                | 63.933,00                     | 0,00                        | 0,00                        | 63.933,00                     | E             |
| REYES ALDANA LUIS ANTONIO         | 1.733.570,00                  | 1.733.628,00                | 58,00                       | 0,00                          | A             |
| RODRIGUEZ FERREIRA VIRGINIA       | 26.192.109,00                 | 0,00                        | 0,00                        | 26.192.109,00                 | E             |
| SALAZAR N JOSE FERNANDO           | 11.684.659,00                 | 1.440.000,00                | 0,00                        | 10.244.659,00                 | E             |
| SANCHEZ MANÍOS REYNALDO           | 9.386.437,00                  | 1.440.000,00                | 0,00                        | 7.946.437,00                  | E             |
| SOLÓRZANO LOZANO EDUARDO          | 30.527.283,00                 | 2.400.000,00                | 0,00                        | 28.127.283,00                 | E             |
| VARGAS ORTIZ LUIS ALBERTO         | 5.625.326,00                  | 2.812.357,00                | 0,00                        | 2.812.969,00                  | A             |
| VEGA DE BENDECK EDITH MATILDE (a) | 21.163.535,00                 | 21.163.535,00               | 0,00                        | 0,00                          | E             |
| VESGA BALLESTEROS GUILLERMO       | 12.053.099,00                 | 2.375.499,00                | 0,00                        | 9.677.600,00                  | A             |
| VILLADIEGO AQUILINO               | 22.177.425,00                 | 0,00                        | 0,00                        | 22.177.425,00                 | E             |
| VIZCAYA DEVIA MABEL CRISTINA (a)  | 6.208.886,00                  | 6.208.886,00                | 0,00                        | 0,00                          | E             |
| <b>TOTALES</b>                    | <b>638.970.788,00</b>         | <b>234.303.454,00</b>       | <b>996.226,00</b>           | <b>405.663.560,00</b>         |               |

- a) Corresponde al castigo de las cuentas por cobrar a los ex funcionarios a quienes tanto Adpostal en Liquidación, como el PAR Adpostal en Liquidación, les adelantaron las gestiones para obtener el reintegro de las cuentas por cobrar, obteniendo fallos adversos al PAR en los procesos judiciales instaurados, tanto en la jurisdicción penal como laboral. El castigo de cartera fue aprobado por los miembros del Comité Fiduciario en su sesión No. 55, celebrada el 28 de agosto de 2017. Ver notas 5 (3) y 16 (5)
- b) Erwin Orjuela Atilano: el incremento en el valor de la cuenta por cobrar corresponde a mayores valores descontados por Fopep, para reintegrar el total de la indemnización cancelada por la supresión de su cargo. Ver Nota 8 (3)

**SOCIEDAD FIDUCIARIA DE DESARROLLO AGROPECUARIO S.A. - FIDUAGRARIA S.A.  
PATRIMONIO AUTÓNOMO PAR ADPOSTAL EN LIQUIDACIÓN (3-1-10790)**

**Notas a los Estados Financieros  
Al 31 de diciembre de 2017 y 2016  
(Expresados en pesos colombianos)**

(2) La siguiente es la composición de las cuentas por cobrar diversas – Otras:

| Tercero  | Fecha      | Concepto   | Saldo al 31/12/2016 | Recaudos año 2017   | Aumento año 2017      | Saldo al 31/12/2017   | Calif |
|--|------------|--|---------------------|---------------------|-----------------------|-----------------------|-------|
| Luz Patricia Barco Barriga   | 10/11/2016 | Costas por sentencia favorable al PAR dentro del proceso judicial No. 2008-1036  | 2.750.000,00        | 2.750.000,00        | 0,00                  | 0,00                  | A     |
| Empresa de Telecomunicaciones de Bogotá ETB                          | 2/08/2017  | Mayores valores cobrados en facturación de servicios   | 0,00                | 238.143,51          | 238.143,51            | 0,00                  | A     |
| Dora Isabel Villa Rave   | 29/06/2017 | Costas por sentencia favorable al PAR según sentencia proferida dentro del proceso judicial No. 0500131001020100093401   | 0,00                | 616.000,00          | 616.000,00            | 0,00                  | A     |
| PARAPAT  | 30/06/2017 | Cuenta de cobro 50% gastos escritura de aclaración predio ubicado en Chimichagüa-Cesar, en común y proindiviso con el PARAPAT  | 0,00                | 975.140,00          | 975.140,00            | 0,00                  | A     |
| Blanca Lucy Solano Álvarez   | 15/09/2017 | Costas en segunda instancia decretadas a favor del PAR dentro del proceso ejecutivo laboral No. 2011-336   | 0,00                | 737.717,00          | 737.717,00            | 0,00                  | A     |
| Blanca Lucy Solano Álvarez (a)                                       | 15/09/2017 | Cuenta por cobrar por los aportes a seguridad social a cargo de la demandante  | 0,00                | 0,00                | 3.519.660,00          | 3.519.660,00          | A     |
| PARAPAT  | 31/10/2017 | Cuenta de cobro 50% del avalúo realizado por el PAR Adpostal a los inmuebles ubicados en Chimichagüa (Cesar) y Villa de Leyva (Boyacá), los cuales son en común y proindiviso con el PARAPAT | 0,00                | 0,00                | 2.796.500,00          | 2.796.500,00          | A     |
| Adriana María Zapata Sisquiarco                                      | 2/11/2017  | Costas por sentencia favorable al PAR dentro del proceso No. 05001310500620160085000.  | 0,00                | 154.000,00          | 154.000,00            | 0,00                  | A     |
| Central de Inversiones CISA S.A. (b)                                 | 30/12/2017 | Venta inmueble ubicado en Neira - Caldas, según factura No. 11-3497  | 0,00                | 0,00                | 143.000.000,00        | 143.000.000,00        | A     |
| Ministerio de Tecnologías de la Información y las Comunicaciones (c) | 30/12/2017 | Transferencia recursos Presupuesto vigencia 2017   | 0,00                | 0,00                | 130.448.819,00        | 130.448.819,00        | A     |
| <b>Total</b>   |            |  | <b>2.750.000,00</b> | <b>5.471.000,51</b> | <b>282.485.979,51</b> | <b>279.764.979,00</b> |       |

- (a) Al 31 de diciembre de 2017 corresponde a la cuenta por cobrar a la señora Blanca Lucy Solano, por el mayor valor liquidado a su favor en el fraccionamiento del Título Judicial constituido por el PAR a disposición del Juzgado Segundo Laboral del Circuito de Tunja, como medida cautelar en el proceso Ejecutivo Laboral No. 2011-336. Ver Nota 7 (1)
- (b) Al 31 de diciembre de 2017 corresponde a los recursos por cobrar a CISA S.A., producto de la venta del inmueble ubicado en Neira (Caldas) en diciembre de 2017. Los recursos provenientes de esta venta, luego de descontar la comisión de CISA, serán trasladados a la Dirección General del Crédito Público y el Tesoro Nacional para fondar el pasivo pensional de la extinta Adpostal. Ver Notas 7 (2), 12 (1) y 16 (6)
- (c) Al 31 de diciembre de 2017, corresponde a los recursos aprobados por el Ministerio de las Tecnologías de la Información y las Comunicaciones para el pago de gastos de



**SOCIEDAD FIDUCIARIA DE DESARROLLO AGROPECUARIO S.A. - FIDUAGRARIA S.A.  
PATRIMONIO AUTÓNOMO PAR ADPOSTAL EN LIQUIDACIÓN (3-1-10790)**

**Notas a los Estados Financieros  
Al 31 de diciembre de 2017 y 2016  
(Expresados en pesos colombianos)**

funcionamiento del Fideicomiso, según resolución No. 0000001 de enero de 2017. Ver Nota 12 (4).

(3) El movimiento de la provisión de las cuentas por cobrar es el siguiente:

| Detalle   | 2017                     |
|---|--------------------------|
| Saldo al corte del 31 de diciembre de 2016          | \$ 583.548.955,00        |
| (+) Provisión 2017                                  | 0,00                     |
| (-) Castigo de cartera (Ver Notas 5 (1-a) y 16 (5)) | (196.583.590,00)         |
| (-) Recuperación de provisiones (Ver Nota 14 (1))   | <u>(21.734.821,00)</u>   |
| Saldo al 31 de diciembre de 2017                    | \$ <u>365.230.544,00</u> |

El detalle por terceros es el siguiente:

| Nombre ex funcionario           | Saldo a<br>31/12/2016 | Provisiones<br>efectuadas a<br>31/12/2017 | Recuperación<br>efectuada a<br>31/12/2017 | Saldo a<br>31/12/2017 |
|---------------------------------|-----------------------|---|---|-----------------------|
| ALVAREZ POLO LUIS (a)           | 16.251.346,00         | 0,00                                      | 16.251.346,00                             | 0,00                  |
| BARRETO HEREIRA LUIS            | 30.382.028,00         | 0,00                                      | 0,00                                      | 30.382.028,00         |
| BELEÑO DE MACÍAS NELSY          | 18.966.924,00         | 0,00                                      | 0,00                                      | 18.966.924,00         |
| BONILLA MOSQUERA JUAN           | 6.778.362,00          | 0,00                                      | 1.499.510,00                              | 5.278.852,00          |
| CABRA RAMIREZ PEDRO (a)         | 15.989.052,00         | 0,00                                      | 15.989.052,00                             | 0,00                  |
| CALDERON TIQUE TERESA           | 4.995.314,00          | 0,00                                      | 1.200.000,00                              | 3.795.314,00          |
| CONTRERAS JIMÉNEZ JAIME JOSE    | 21.362.595,00         | 0,00                                      | 0,00                                      | 21.362.595,00         |
| DE LA OSSA VELÁSQUEZ LUCIA      | 28.883,00             | 0,00                                      | 0,00                                      | 28.883,00             |
| DOMÍNGUEZ PERTUZ ALBERTO        | 10.560.167,00         | 0,00                                      | 1.880.808,00                              | 8.679.359,00          |
| FLÓREZ CASTRO LOURDES           | 2.246.000,00          | 0,00                                      | 2.246.000,00                              | 0,00                  |
| GARCIA MICHELL EDUARDO          | 5.136.350,00          | 0,00                                      | 0,00                                      | 5.136.350,00          |
| GRANADOS DE VELÁSQUEZ MARIA     | 879.818,00            | 0,00                                      | 839.337,00                                | 40.481,00             |
| GUTIERREZ MEJÍA MORELIA         | 7.431.359,00          | 0,00                                      | 2.745.368,00                              | 4.685.991,00          |
| GUZMÁN TAPIERO MIGUEL ÁNGEL (a) | 37.885.150,00         | 0,00                                      | 37.885.150,00                             | 0,00                  |
| HERNANDEZ EPIAYU PORFIRIO (a)   | 23.411.505,00         | 0,00                                      | 23.411.505,00                             | 0,00                  |
| HERNANDEZ MEJÍA CAROLINA (a)    | 1.654.284,00          | 0,00                                      | 1.654.284,00                              | 0,00                  |
| LEMONS M. WILLIAM               | 2.684.679,00          | 0,00                                      | 1.743.306,00                              | 941.373,00            |
| MACHADO GUIOMAR (a)             | 4.358.063,00          | 0,00                                      | 4.358.063,00                              | 0,00                  |
| MEJÍA MONTOYA ALBERTO (a)       | 22.803.215,00         | 0,00                                      | 22.803.215,00                             | 0,00                  |
| MERCADO BARRETO LUIS            | 25.128.016,00         | 0,00                                      | 2.927.808,00                              | 22.200.208,00         |
| MEZA VILLALBA ALVARO            | 6.707.083,00          | 0,00                                      | 1.372.684,00                              | 5.334.399,00          |
| MONTERO RAMIREZ SONIA           | 110.603,00            | 0,00                                      | 0,00                                      | 110.603,00            |
| MONTES BERTEL JAIRO ALBERTO (a) | 20.936.671,00         | 0,00                                      | 20.936.671,00                             | 0,00                  |
| PAREJA LOPEZ ALMA ROSA          | 67.132.217,00         | 0,00                                      | 0,00                                      | 67.132.217,00         |
| PERDOMO G. JOSE LEOSMAR (a)     | 13.409.856,00         | 0,00                                      | 13.409.856,00                             | 0,00                  |
| PEREZ TOVAR RICAURTE ANTONIO    | 30.149.828,00         | 0,00                                      | 0,00                                      | 30.149.828,00         |
| PINTO RODRIGUEZ PEDRO NEL       | 22.142.636,00         | 0,00                                      | 0,00                                      | 22.142.636,00         |
| PORTACIO DE BURGOS MARIA        | 24.110.657,00         | 0,00                                      | 0,00                                      | 24.110.657,00         |
| RAMIREZ LEÓN DORIA              | 63.933,00             | 0,00                                      | 0,00                                      | 63.933,00             |
| RODRIGUEZ FERREIRA VIRGINIA     | 26.192.109,00         | 0,00                                      | 0,00                                      | 26.192.109,00         |

**SOCIEDAD FIDUCIARIA DE DESARROLLO AGROPECUARIO S.A. - FIDUAGRARIA S.A.  
PATRIMONIO AUTÓNOMO PAR ADPOSTAL EN LIQUIDACIÓN (3-1-10790)**

**Notas a los Estados Financieros  
Al 31 de diciembre de 2017 y 2016  
(Expresados en pesos colombianos)**

| Nombre ex funcionario             | Saldo a 31/12/2016    | Provisiones efectuadas a 31/12/2017 | Recuperación efectuada a 31/12/2017 | Saldo a 31/12/2017    |
|-----------------------------------|-----------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-----------------------|
| SALAZAR N JOSE FERNANDO           | 11.684.659,00         | 0,00                                | 1.440.000,00                        | 10.244.659,00         |
| SANCHEZ MANÍOS REYNALDO           | 9.386.437,00          | 0,00                                | 1.440.000,00                        | 7.946.437,00          |
| SOLÓRZANO LOZANO EDUARDO          | 30.527.283,00         | 0,00                                | 2.400.000,00                        | 28.127.283,00         |
| VEGA DE BENDECK EDITH MATILDE (a) | 21.163.535,00         | 0,00                                | 21.163.535,00                       | 0,00                  |
| VILLADIEGO AQUILINO               | 22.177.425,00         | 0,00                                | 0,00                                | 22.177.425,00         |
| VIZCAYA DEVIA MABEL CRISTINA (a)  | 6.208.886,00          | 0,00                                | 6.208.886,00                        | 0,00                  |
| ZULUAGA DUQUE DIEGO LEÓN (a)      | 12.512.027,00         | 0,00                                | 12.512.027,00                       | 0,00                  |
| <b>TOTAL</b>                      | <b>583.548.955,00</b> | <b>0,00</b>                         | <b>218.318.411,00</b>               | <b>365.230.544,00</b> |

(a) Corresponde al castigo de las cuentas por cobrar a los ex funcionarios a quienes tanto Adpostal en Liquidación, como el PAR Adpostal en Liquidación, les adelantaron las gestiones para obtener el reintegro de las cuentas por cobrar, obteniendo fallos adversos al PAR en los procesos judiciales instaurados, tanto en la jurisdicción penal como laboral. El castigo de cartera fue aprobado por los miembros del Comité Fiduciario en su sesión No. 55, celebrada el 28 de agosto de 2017. Ver notas 5 (1-a) y 16 (5)

**6. Bienes realizables**

El siguiente es el detalle al 31 de diciembre:

| Detalle                                       | <u>2017</u>                | <u>2016</u>                |
|---|----------------------------|----------------------------|
| Locales, Consultorios, Oficinas y Parquaderos | (1) \$ 1.397.973.645,00    | \$ 1.397.973.645,00        |
| Maquinaria Equipo y Enseres                   | (2) 3.560.717,89           | 3.560.717,89               |
|   | \$ <u>1.401.534.362,89</u> | \$ <u>1.401.534.362,89</u> |

La cuenta Bienes Realizables registra los bienes muebles e inmuebles entregados para su enajenación de acuerdo con lo estipulado en el contrato de fiducia, en los saldos se incluye el costo histórico, la valorización, la depreciación y las provisiones que Adpostal en Liquidación transfirió, en su momento, al Patrimonio Autónomo de Remanentes de Adpostal en Liquidación para el cumplimiento del objeto del contrato.

Los dineros obtenidos por la venta de estos bienes son destinados a fondar el Pasivo Pensional.

(1) El siguiente es el detalle de los bienes inmuebles que posee el PAR Adpostal, al 31 de diciembre de 2017:

| Municipio de ubicación  | Dirección de Ubicación | Costo Terreno         | Costo Edificación     | Costo Total             |
|-------------------------|------------------------|-----------------------|-----------------------|-------------------------|
| Villa de Leyva – Boyacá | Calle 13 No. 8-25      | 586.500.000,00        | 759.615.000,00        | 1.346.115.000,00        |
| Chimichagüa – César     | Calle 5 No. 2-94       | 9.420.000,00          | 42.438.645,00         | 51.858.645,00           |
| <b>Totales</b>          |                        | <b>595.920.000,00</b> | <b>802.053.645,00</b> | <b>1.397.973.645,00</b> |

Respecto del inmueble ubicado en Villa de Leyva, declarado **Bien de Interés Cultural del Ámbito Nacional**, cuya propiedad es en común y proindiviso con el PARAPAT en un 50%, en aras de definir su restitución a MINTIC o su entrega en comodato, el Ministerio de Cultura

**SOCIEDAD FIDUCIARIA DE DESARROLLO AGROPECUARIO S.A. - FIDUAGRARIA S.A.  
PATRIMONIO AUTÓNOMO PAR ADPOSTAL EN LIQUIDACIÓN (3-1-10790)**

**Notas a los Estados Financieros  
Al 31 de diciembre de 2017 y 2016  
(Expresados en pesos colombianos)**

dio respuesta afirmativa sobre la viabilidad para que el PAR ADPOSTAL pueda adelantar las gestiones conducentes a la entrega de su 50% del inmueble en comodato al municipio de Villa de Leyva o la Gobernación de Boyacá.

Por lo anterior, el PAR viene adelantando gestiones con el Alcalde de Villa de Leyva y el Gobernador de Boyacá, a fin de lograr la transferencia del bien.

En relación con el inmueble ubicado en Chimichagüa (Cesar), se protocolizó la escritura de aclaración No. 284 de la Notaría Única del municipio de Chimichagüa, mediante la cual se formalizaron las modificaciones de área y cabida y linderos del predio allí ubicado.

El PAR viene coordinando los trámites correspondientes para comercializar el bien con CISA, de acuerdo con los lineamientos establecidos en el Decreto No. 1778 de 2016 (Decreto reglamentario del artículo 163 de la Ley 1753 de 2015), el cual, entre otras cosas, modificó la forma en que se deben movilizar los activos inmuebles a través de CISA.

De acuerdo con lo dispuesto en la Circular Básica Contable y Financiera 100 de 1995, de la Superintendencia Financiera de Colombia, el valor correspondiente a la actualización de los avalúos realizados a los inmuebles fue reconocido en cuentas de orden, de acuerdo con la política aplicable a los Bienes Realizables. Ver Nota 16 (4)

- (2) Corresponde al valor de los bienes muebles, que desde el 31 de diciembre de 2011, fueron destinados para el uso de la unidad de gestión del PAR.

**7. Otros activos**

El siguiente es el detalle al 31 de diciembre:

| <b>Detalle</b>  |     | <b><u>2017</u></b>          |    | <b><u>2016</u></b>       |
|---|-----|-----------------------------|----|--------------------------|
| Depósitos Judiciales                                    | (1) | \$ 0,00                     | \$ | 128.576.592,68           |
| Bienes Entregados a Terceros Propiedad, Planta y Equipo | (2) | 352.093.500,00              |    | 447.033.500,00           |
| Valorizaciones  | (3) | <u>39.491.482.741,51</u>    |    | <u>54.608.782.617,99</u> |
|   |     | \$ <u>39.843.576.241,51</u> | \$ | <u>55.184.392.710,67</u> |

- (1) Correspondía al saldo del Título Judicial constituido por el PAR, a disposición del Juzgado Segundo Laboral del Circuito de Tunja, como medida cautelar en el proceso Ejecutivo Laboral No. 2011-336 adelantado por la señora Blanca Lucy Solano en contra del PAR y el embargo decretado por el Juzgado Primero Laboral del Circuito de Tunja, a favor de la demandante Yarley Leticia Martínez Sanabria dentro del Proceso Ejecutivo No. 2008-00285, sobre los remanentes iniciales del PAR existentes en el Juzgado Segundo Laboral del Circuito de Tunja. El embargo decretado por \$25 millones a favor de la demandante Yarley Leticia Martínez fue levantado en septiembre de 2017.

Este título judicial fue fraccionado por el Juzgado, mediante Auto del 12 de julio de 2017, en el cual determinó que al PAR Adpostal le correspondía la suma de \$125.794.649,68 por concepto de remanentes; y a la señora Blanca Lucy Solano \$3.519.660,00 por concepto de menor valor pagado de la liquidación del crédito y saldo de costas.

**SOCIEDAD FIDUCIARIA DE DESARROLLO AGROPECUARIO S.A. - FIDUAGRARIA S.A.  
PATRIMONIO AUTÓNOMO PAR ADPOSTAL EN LIQUIDACIÓN (3-1-10790)**

**Notas a los Estados Financieros  
Al 31 de diciembre de 2017 y 2016  
(Expresados en pesos colombianos)**

Sin embargo, el título fraccionado a favor de la señora Solano no procedía, por cuanto la demandante ya había recibido el total de la liquidación del crédito en cuantía de \$101.423.407,32; los recursos entregados por valor de \$3.519.660,00 correspondían al aporte a seguridad social a cargo de la demandante, el cual fue cancelado por el PAR, y posteriormente reintegrado por el Juzgado. No obstante, en este último fraccionamiento, el Juzgado no tuvo presente que este pago correspondía a la señora Solano y no al PAR.

Por lo anterior, se reconoció una cuenta por cobrar a la señora Solano, por valor de \$3.519.660,00 y se están adelantando las gestiones a que hay lugar ante el Juzgado, en aras de recuperar estos recursos. Ver nota 5 (2)

El 14 de septiembre de 2017, el despacho judicial entregó al PAR el título judicial por valor de \$125.794.649,68, recursos que fueron reintegrados al MINTIC, por corresponder a vigencias anteriores. Ver Nota 14 (2)

- (2) Corresponde al costo registrado en libros de los bienes inmuebles entregados a Central de Inversiones S.A., en cumplimiento del Decreto 4054 de 2011 (hoy Decreto No. 407 de 2014). Una vez CISA cumpla con su finalidad, esto es su enajenación y entrega posterior de los recursos al PAR Adpostal, estos bienes se retirarán del activo del patrimonio autónomo y se reconocerá la pérdida o utilidad en la venta de los bienes inmuebles. Ver Notas 5 (2-b), 12 (1) y 16 (6))

Al 31 de diciembre de 2017, la variación que se presenta en este rubro corresponde a la venta del predio ubicado en Neira – Caldas, informada el 29 de diciembre de 2017.

Al 31 de diciembre de 2017, los bienes inmuebles que conforman este rubro son los siguientes:

| <b>Inmuebles Transferidos a CISA al 2015</b>    |                       |                          |                         |
|---|-----------------------|--------------------------|-------------------------|
| <b>Municipio de ubicación</b>                   | <b>Costo Terreno</b>  | <b>Costo Edificación</b> | <b>Costo Total</b>      |
| Ramiriquí – Boyacá                              | 37.800.000,00         | 74.475.000,00            | 112.275.000,00          |
| Tocaima – Cundinamarca                          | 205.920.000,00        | 110.925.000,00           | 316.845.000,00          |
| Villa de Leyva – Boyacá                         | 586.500.000,00        | 759.615.000,00           | 1.346.115.000,00        |
| Silvia Cauca                                    | 22.209.000,00         | 62.849.500,00            | 85.058.500,00           |
| Soata – Boyacá                                  | 53.025.000,00         | 141.000.000,00           | 194.025.000,00          |
| Neira – Caldas                                  | 21.290.000,00         | 73.650.000,00            | 94.940.000,00           |
| Bolívar – Cauca                                 | 18.690.000,00         | 54.320.000,00            | 73.010.000,00           |
| <b>Subtotales inmuebles transferidos</b>        | <b>945.434.000,00</b> | <b>1.276.834.500,00</b>  | <b>2.222.268.500,00</b> |
| <b>(-) Inmuebles Vendidos por CISA al 2015</b>  |                       |                          |                         |
| <b>Municipio de ubicación</b>                   | <b>Costo Terreno</b>  | <b>Costo Edificación</b> | <b>Costo Total</b>      |
| Ramiriquí – Boyacá                              | (37.800.000,00)       | (74.475.000,00)          | (112.275.000,00)        |
| Tocaima – Cundinamarca                          | (205.920.000,00)      | (110.925.000,00)         | (316.845.000,00)        |
| <b>Saldo al 31 de diciembre de 2015</b>         | <b>701.714.000,00</b> | <b>1.091.434.500,00</b>  | <b>1.793.148.500,00</b> |
| <b>(-) Inmueble Resciliado por CISA en 2016</b> |                       |                          |                         |
| Villa de Leyva – Boyacá                         | (586.500.000,00)      | (759.615.000,00)         | (1.346.115.000,00)      |
| <b>Saldo al 31 de diciembre de 2016</b>         | <b>115.214.000,00</b> | <b>331.819.500,00</b>    | <b>447.033.500,00</b>   |
| <b>(-) Inmuebles Vendidos por CISA en 2017</b>  |                       |                          |                         |
| <b>Municipio de ubicación</b>                   | <b>Costo Terreno</b>  | <b>Costo Edificación</b> | <b>Costo Total</b>      |
| Neira – Caldas                                  | (21.290.000,00)       | (73.650.000,00)          | (94.940.000,00)         |
| <b>Saldo al 31 de diciembre de 2017</b>         | <b>93.924.000,00</b>  | <b>258.169.500,00</b>    | <b>352.093.500,00</b>   |

**SOCIEDAD FIDUCIARIA DE DESARROLLO AGROPECUARIO S.A. - FIDUAGRARIA S.A.  
PATRIMONIO AUTÓNOMO PAR ADPOSTAL EN LIQUIDACIÓN (3-1-10790)**

**Notas a los Estados Financieros  
Al 31 de diciembre de 2017 y 2016  
(Expresados en pesos colombianos)**

- (3) En este rubro se registran las valorizaciones de las acciones que posee el PAR de Adpostal, en Servicios Postales Nacionales y Radio Televisión Nacional de Colombia (RTVC) de acuerdo con las variaciones subsecuentes del patrimonio de los emisores, como se indicó en la Nota 4 a los estados financieros.

**8. Cuentas por pagar**

El siguiente es el detalle al 31 de diciembre:

| <b>Detalle</b>                   |     | <b><u>2017</u></b>       |    | <b><u>2016</u></b>    |
|----------------------------------|-----|--------------------------|----|-----------------------|
| Comisiones y Honorarios          | (1) | \$ 129.989.138,00        | \$ | 82.697.522,00         |
| Arrendamiento Equipos de Cómputo |     | 1.913.491,00             |    | 0,00                  |
| Proveedores                      |     | 2.152.648,00             |    | 979.828,00            |
| Retención en la Fuente           |     | 30.890.165,00            |    | 8.264.860,00          |
| Aportes Laborales                | (2) | 83.343.317,44            |    | 99.722.010,44         |
| Otras                            | (3) | 9.822.782,00             |    | 8.176.905,00          |
|                                  |     | <u>\$ 258.111.541,44</u> | \$ | <u>199.841.125,44</u> |

- (1) Al 31 de diciembre de 2017, \$19.918.359,00 corresponden al valor por pagar por la comisión fiduciaria de diciembre; \$22.019.220,00 pertenecen a los honorarios por pagar a la Unión Temporal PAR Adpostal Informática - Teguí, encargada de la custodia y administración de los fondos documentales del PAR; \$22.477.140,00 corresponden a los honorarios por la elaboración del cálculo actuarial de bonos pensionales de la extinta Adpostal, facturados por Actuarial Consulting Group; \$19.474.079,00 corresponden a los honorarios por pagar por servicios profesionales de gestión documental, asesoría jurídica y abogados externos; \$46.100.340,00 corresponden a la comisión facturada por CISA por la venta del predio ubicado en Neira (Caldas).

Al 31 de diciembre de 2016, \$18.615.285,00 correspondían al valor por pagar por la comisión fiduciaria de diciembre; \$55.052.237,00 pertenecían a los honorarios por pagar a la empresa Almarchivos LTDA., encargada de la custodia y administración de los fondos documentales del PAR y \$9.030.000,00 correspondían a los honorarios por la actualización financiera del cálculo actuarial de bonos pensionales de la extinta Adpostal, facturados por Actuarial Consulting Group.

- (2) La cuenta por pagar Aportes Laborales al 31 de diciembre de 2017 y 2016, corresponde a los valores entregados por los ex - funcionarios de la extinta Adpostal en Liquidación, con el fin de que constituyeran un mayor valor para su pensión.

A continuación, se describen las acciones emprendidas por el Par Adpostal para efectuar la devolución de los dineros a los diferentes ex - funcionarios de la extinta Adpostal correspondientes a pensión extralegal:

- Se efectuó convenio con el Banco Agrario a nivel nacional a través de pagos masivos, con el fin de que las personas que tuvieran derecho a efectuar el respectivo cobro lo realizaran. Para dar conocimiento de esta acción, se publicaron dos avisos en periódicos de alta circulación.

**SOCIEDAD FIDUCIARIA DE DESARROLLO AGROPECUARIO S.A. - FIDUAGRARIA S.A.  
PATRIMONIO AUTÓNOMO PAR ADPOSTAL EN LIQUIDACIÓN (3-1-10790)**

**Notas a los Estados Financieros  
Al 31 de diciembre de 2017 y 2016  
(Expresados en pesos colombianos)**

- Se revisaron 700 historias laborales y las bases de datos de la liquidación de los años 2006 al 2008, con el objetivo de encontrar información sobre la ubicación de los ex funcionarios.
- Con la información obtenida se efectuó la circularización de los saldos a favor de los ex - funcionarios y se realizaron llamadas telefónicas a los mismos.
- Con el propósito de seguir efectuando los pagos correspondientes, se incluyó en la página web del PAR, el listado de las personas que aún no han solicitado la devolución de los dineros correspondientes a los aportes extralegales.
- Durante la vigencia 2015, se realizó una verificación de las personas que obtuvieron pensión convencional, es decir, que por mandato legal los factores extralegales fueron tenidos en cuenta en la liquidación de su mesada pensional, razón por la cual no procedía el reintegro de los aportes realizados, retirando la cuenta por pagar de siete (7) ex funcionarios.
- Durante la vigencia 2016, se realizaron nuevas búsquedas por las redes sociales. Adicionalmente, mediante consulta en bases de datos, se obtuvo la información de ubicación de 26 ex funcionarios, a los cuales se les remitió comunicación. De éstas, trece (13) fueron devueltas porque la dirección no correspondía, no existía o no conocían al ex funcionario; seis (6) fueron atendidas por los ex funcionarios, logando el reintegro de recursos por valor de \$6.862.568,00; de los siete (7) restantes no se ha recibido información.
- Durante la vigencia 2017, se remitieron comunicaciones a algunas asociaciones y cooperativas de pensionados vinculadas con el sector de las comunicaciones y a ex funcionarios de quienes se obtuvo datos de ubicación.

Durante el año 2017, se realizaron reintegros a veintitrés (23) personas por valor total de \$13.736.959,00. Adicionalmente se retiraron las cuentas por pagar por valor de \$2.641.734,00 registradas a tres (3) ex funcionarios a quienes no les correspondía el reintegro, en un caso por haberse pensionado convencionalmente y los otros dos por diferencia entre el valor causado y el realmente pagado. Ver notas 10 (2-b) y 17(a y b)

(3) El detalle de las cuentas por pagar Otras, es el siguiente:

| <b>Detalle</b>                |     | <b><u>2017</u></b>     |    | <b><u>2016</u></b>  |
|-------------------------------|-----|------------------------|----|---------------------|
| Rendimientos por pagar        | (a) | \$ 1.162.869,00        | \$ | 2.492.378,00        |
| Otras                         |     |                        |    |                     |
| Servicios Postales Nacionales |     | 393.900,00             |    | 0,00                |
| Devolución descuentos FOPEP   | (b) | 3.953.799,00           |    | 1.337.876,00        |
| Diversas                      | (c) | 4.312.214,00           |    | 4.346.651,00        |
|                               |     | \$ <u>9.822.782,00</u> | \$ | <u>8.176.905,00</u> |

(a) **Rendimientos por pagar:** Corresponde al valor pendiente por girar al Tesoro Nacional, producto de los rendimientos financieros generados en el mes de diciembre, por los Encargos Fiduciarios números 900391 y 900393, como consecuencia de los dineros transferidos por el Ministerio de Tecnologías de la Información y las Comunicaciones, destinados a cubrir los gastos del PAR y pagar sentencias ejecutoriadas.

**SOCIEDAD FIDUCIARIA DE DESARROLLO AGROPECUARIO S.A. - FIDUAGRARIA S.A.  
PATRIMONIO AUTÓNOMO PAR ADPOSTAL EN LIQUIDACIÓN (3-1-10790)**

**Notas a los Estados Financieros  
Al 31 de diciembre de 2017 y 2016  
(Expresados en pesos colombianos)**

- (b) **Devolución descuentos Fopep:** su saldo está conformado por los mayores valores descontados por Fopep, a tres ex funcionarios con acuerdo de pago para reintegrar el total de la indemnización cancelada por la supresión de su cargo. Estos valores fueron reconocidos como cuenta por pagar al ex funcionario, hasta que se realice su reintegro.
- (c) **Diversas:** corresponden a cuentas por pagar recibidas de Adpostal en Liquidación en el momento de la constitución del PAR Adpostal, las cuales no han sido canceladas, debido a que no se tienen los soportes idóneos ni la ubicación de los beneficiarios del pago. La disminución que se presenta en la vigencia 2017, por valor de \$34.437,00 correspondía a la doble consignación realizada por el Banco de Occidente, por concepto de reintegro de la retención en la fuente practicada a la cuenta de ahorros, la cual no era procedente.

**9. Pasivos estimados y provisiones**

El siguiente es el detalle al 31 de diciembre:

| <b>Detalle</b>                |     | <u>2017</u>                | <u>2016</u>                |
|-------------------------------|-----|----------------------------|----------------------------|
| Provisión procesos judiciales | (1) | 3.113.599.519,69           | 4.774.907.720,00           |
|                               |     | \$ <u>3.113.599.519,69</u> | \$ <u>4.774.907.720,00</u> |

- (1) Corresponde a las provisiones constituidas para atender las demandas judiciales en contra del Fideicomiso, generadas principalmente por la relación laboral cuando la extinta funcionaba de forma normal. Estas provisiones son registradas previo análisis del área jurídica, quien determina de acuerdo con el avance del proceso la calificación para ser registradas, en cuentas del balance o en cuentas contingentes, si se desconoce la probabilidad de pérdida. Durante el presente ejercicio el pasivo estimado presentó la siguiente variación:

| <u>Concepto</u>   | <u>Valor</u>               |
|---|----------------------------|
| Saldo al 31 de diciembre de 2016  | \$ 4.774.907.720,00        |
| (-) Disminución de provisiones por cambio de calificación o pretensión      | (80.000.000,00)            |
| (+) Incremento de provisiones por cambio de calificación o pretensión       | 127.270.738,00             |
| (-) Disminución de provisiones por procesos cancelados o terminados en 2017 | (1.792.201.547,00)         |
| (+) Incremento de provisiones por procesos reconocidos en 2017              | 83.622.608,69              |
| Saldo al 31 de diciembre de 2016  | \$ <u>3.113.599.519,69</u> |

Los siguientes, fueron los procesos jurídicos que generaron una disminución de provisiones y como consecuencia el reconocimiento de un ingreso no operacional por recuperación de provisiones para contingencias. Ver Nota 12 (5):

| <b>PROCESOS CANCELADOS O RETIRADOS (TERMINADOS) DE LA BASE DE 2017</b> |                             |                         |                  |  |                                   |
|--|-----------------------------|-------------------------|------------------|--|-----------------------------------|
| Nombre de la contraparte   | Cuantía de las pretensiones | Calificación del riesgo | Provisiones      | Provisión reconocida como sentencia ejecutoriada | Provisión reconocida como ingreso |
| DARIO DE JESUS URIBE   | 260.000.000,00              | Alto                    | 260.000.000,00   | -  | 260.000.000,00                    |
| BANSUPERIOR  | 1.500.000.000,00            | Alto                    | 1.500.000.000,00 | -  | 1.500.000.000,00                  |
| ROSA ELVIRA LIMAS  | 4.626.547,00                | Alto                    | 4.626.547,00     | -  | 4.626.547,00                      |

**SOCIEDAD FIDUCIARIA DE DESARROLLO AGROPECUARIO S.A. - FIDUAGRARIA S.A.  
PATRIMONIO AUTÓNOMO PAR ADPOSTAL EN LIQUIDACIÓN (3-1-10790)**

**Notas a los Estados Financieros  
Al 31 de diciembre de 2017 y 2016  
(Expresados en pesos colombianos)**

| <b>PROCESOS CANCELADOS O RETIRADOS (TERMINADOS) DE LA BASE DE 2017</b> |                             |                         |                         |  |                                   |
|--|-----------------------------|-------------------------|-------------------------|--|-----------------------------------|
| Nombre de la contraparte   | Cuantía de las pretensiones | Calificación del riesgo | Provisiones             | Provisión reconocida como sentencia ejecutoriada | Provisión reconocida como ingreso |
| CECILIA DEL SOCORRO GRACIANO MONTOYA                                   | 5.150.000,00                | Medio                   | 2.575.000,00            | -  | 2.575.000,00                      |
| MIGUEL JOSE PADILLA  | 10.000.000,00               | Alto                    | 10.000.000,00           | -  | 10.000.000,00                     |
| CARLOS ARTURO CHICA  | 30.000.000,00               | Medio                   | 15.000.000,00           | 11.933.050,00                                    | 3.066.950,00                      |
| YARLEY LETICIA MARTINEZ  | 160.000.000,00              | Medio                   | 80.000.000,00           | 3.830.142,00                                     | 76.169.858,00                     |
| <b>TOTALES</b>   |                             |                         | <b>1.872.201.547,00</b> | <b>15.763.192,00</b>                             | <b>1.856.438.355,00</b>           |

Los siguientes, fueron los procesos jurídicos que generaron aumento de provisiones y como consecuencia el reconocimiento de un gasto no operacional por provisión de contingencias. Ver Nota 14 (1):

| <b>INCREMENTO PROVISIÓN POR PROCESOS CON CAMBIO DE CALIFICACIÓN O PROVISIÓN</b>            |                      |                       |                        |                       |
|--|----------------------|-----------------------|------------------------|-----------------------|
| Tercero  | Provisión registrada | Mayor valor provisión | Sentencia Ejecutoriada | Mayor valor del gasto |
| CLAUDIA PATRICIA BARBA TAVERA  | 0,00                 | 13.789.080,00         |                        | 13.789.080,00         |
| LUIS FELIPE PEREZ PALENCIA   | 7.706.250,00         | 7.706.250,00          |                        | 7.706.250,00          |
| BLANCA MARYORY GARZON FERNANDEZ  | 69.705.361,00        | 69.705.361,00         |                        | 69.705.361,00         |
| ROSA ELVIRA LIMAS GOMEZ  | 0,00                 | 4.626.547,00          |                        | 4.626.547,00          |
| CARLOS ANTONIO AVILA DITTA   | 0,00                 | 6.443.500,00          |                        | 6.443.500,00          |
| JOSE DIONISIO BELLO RIOS   | 0,00                 | 15.000.000,00         |                        | 15.000.000,00         |
| ANA FRANCISCA USUGA USUGA  | 0,00                 | 10.000.000,00         |                        | 10.000.000,00         |
| <b>SUBTOTAL</b>  | <b>77.411.611,00</b> | <b>127.270.738,00</b> | <b>0,00</b>            | <b>127.270.738,00</b> |
| <b>INCREMENTO PROVISIÓN POR PROCESOS RECONOCIDOS EN 2017</b>                               |                      |                       |                        |                       |
| Tercero  | Provisión registrada | Mayor valor provisión | Sentencia Ejecutoriada | Mayor valor del gasto |
| RAMIRO VASQUEZ CANTILLO  |                      | 15.000.000,00         |                        | 15.000.000,00         |
| YESMY ALEYDA ORDOÑEZ   |                      | 20.000.000,00         |                        | 20.000.000,00         |
| BLANCA LUCY SOLANO ALVAREZ   |                      | 7.377.170,00          |                        | 7.377.170,00          |
| IVAN CARDONA LOPEZ   |                      | 4.359.588,69          |                        | 4.359.588,69          |
| CECILIA BARBOSA  |                      | 36.885.850,00         |                        | 36.885.850,00         |
| <b>SUBTOTAL</b>  | <b>0,00</b>          | <b>83.622.608,69</b>  | <b>0,00</b>            | <b>83.622.608,69</b>  |
| <b>SENTENCIAS EJECUTORIADAS sin PROVISIÓN (SIN REGISTRO EN EL RUBRO PASIVOS ESTIMADOS)</b> |                      |                       |                        |                       |
| Tercero  | Provisión registrada | Mayor valor provisión | Sentencia Ejecutoriada | Mayor valor del gasto |
| MIGUEL JOSE PADILLA NAVARRO  | 0,00                 | 0,00                  | 151.165.845,00         | 151.165.845,00        |
| <b>SUBTOTAL</b>  | <b>0,00</b>          | <b>0,00</b>           | <b>151.165.845,00</b>  | <b>151.165.845,00</b> |
| <b>TOTALES</b>   | <b>77.411.611,00</b> | <b>210.893.346,69</b> | <b>151.165.845,00</b>  | <b>362.059.191,69</b> |

La variación en el valor de las provisiones en los periodos analizados corresponde a los procesos que:

- Cambiaron de calificación y de pretensión, disminuyendo provisiones:

| Cambio Calificación | No. Procesos | Pretensiones          |                       | Liberación de Provisiones |
|---------------------|--------------|-----------------------|-----------------------|---------------------------|
|                     |              | 2017                  | 2016                  |                           |
| De Medio a Bajo     | 1            | 160.000.000,00        | 160.000.000,00        | 80.000.000,00             |
| <b>Totales</b>      | <b>1</b>     | <b>160.000.000,00</b> | <b>160.000.000,00</b> | <b>80.000.000,00</b>      |



**SOCIEDAD FIDUCIARIA DE DESARROLLO AGROPECUARIO S.A. - FIDUAGRARIA S.A.**  
**PATRIMONIO AUTÓNOMO PAR ADPOSTAL EN LIQUIDACIÓN (3-1-10790)**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**Al 31 de diciembre de 2017 y 2016**  
**(Expresados en pesos colombianos)**

- Cambiaron de calificación o pretensión, incrementando provisiones:

| Cambio Calificación | No. Procesos | Pretensiones          |                       | Incremento de Provisiones |
|---------------------|--------------|-----------------------|-----------------------|---------------------------|
|                     |              | 2017                  | 2016                  |                           |
| De Bajo a Medio     | 3            | 62.887.000,00         | 62.887.000,00         | 31.443.500,00             |
| De Bajo a Alto      | 2            | 18.415.627,00         | 18.415.627,00         | 18.415.627,00             |
| De Medio a Alto     | 2            | 154.823.222,00        | 154.823.222,00        | 77.411.611,00             |
| <b>Totales</b>      | <b>7</b>     | <b>236.125.849,00</b> | <b>236.125.849,00</b> | <b>127.270.738,00</b>     |

- Se reconocieron durante 2017:

| No. Procesos | Rango según Pretensión | Pretensión            | Provisión            |
|--------------|------------------------|-----------------------|----------------------|
| 3            | De 1 a 20 millones     | 38.473.517,38         | 26.736.758,69        |
| 1            | De 21 a 50 millones    | 40.000.000,00         | 20.000.000,00        |
| 1            | De 51 a 100 millones   | 73.771.700,00         | 36.885.850,00        |
| <b>5</b>     |                        | <b>152.245.217,38</b> | <b>83.622.608,69</b> |

- Que terminaron durante 2017:

| No. Procesos | Rango según Pretensión | Pretensión              | Provisión               |
|--------------|------------------------|-------------------------|-------------------------|
| 4            | De 1 a 20 millones     | 19.776.547,00           | 17.201.547,00           |
| 1            | De 21 a 50 millones    | 30.000.000,00           | 15.000.000,00           |
| 1            | De 51 a 100 millones   | 100.000.000,00          | 0,00                    |
| 5            | De más de 100 millones | 2.876.850.000,00        | 1.760.000.000,00        |
| <b>11</b>    |                        | <b>3.026.626.547,00</b> | <b>1.792.201.547,00</b> |

El área jurídica de la unidad de gestión realiza la evaluación mensual del estado de los procesos y con base en la información obtenida se actualizan los registros contables correspondientes. La siguiente es la composición de este rubro al 31 de diciembre de 2017:

| CLASE DE PROCESO | INSTANCIA | No. DE PROCESOS         | PRETENSIÓN              | CALIFICACIÓN          | MONTO PROVISIÓN       |
|------------------|-----------|-------------------------|-------------------------|-----------------------|-----------------------|
| EJECUTIVO        | PRIMERA   | 2                       | 7.728.435,00            | PROBABLE              | 7.728.435,00          |
|                  |           | 1                       | 8.719.177,38            | EVENTUAL              | 4.359.588,69          |
|                  |           | 2                       | 310.000.000,00          | REMOTO                | 0,00                  |
|                  |           | <b>5</b>                | <b>326.447.612,38</b>   |                       | <b>12.088.023,69</b>  |
|                  | SEGUNDA   | 1                       | 0,00                    | PROBABLE              | 0,00                  |
|                  |           | 2                       | 31.447.408,00           | REMOTO                | 0,00                  |
| <b>3</b>         |           | <b>31.447.408,00</b>    |                         | <b>0,00</b>           |                       |
| LABORAL          | PRIMERA   | 6                       | 267.835.722,00          | PROBABLE              | 267.835.722,00        |
|                  |           | 5                       | 538.928.620,00          | EVENTUAL              | 269.464.310,00        |
|                  |           | 7                       | 521.095.109,00          | REMOTO                | 0,00                  |
|                  |           | <b>18</b>               | <b>1.327.859.451,00</b> |                       | <b>537.300.032,00</b> |
|                  | SEGUNDA   | 9                       | 306.370.300,00          | PROBABLE              | 306.370.300,00        |
|                  |           | 9                       | 496.300.000,00          | EVENTUAL              | 248.150.000,00        |
|                  |           | 6                       | 344.650.000,00          | REMOTO                | 0,00                  |
| <b>24</b>        |           | <b>1.147.320.300,00</b> |                         | <b>554.520.300,00</b> |                       |

**SOCIEDAD FIDUCIARIA DE DESARROLLO AGROPECUARIO S.A. - FIDUAGRARIA S.A.**  
**PATRIMONIO AUTÓNOMO PAR ADPOSTAL EN LIQUIDACIÓN (3-1-10790)**

**Notas a los Estados Financieros**  
**Al 31 de diciembre de 2017 y 2016**  
**(Expresados en pesos colombianos)**

| CLASE DE PROCESO                    | INSTANCIA | No. DE PROCESOS | PRETENSIÓN               | CALIFICACIÓN | MONTO PROVISIÓN         |
|-------------------------------------|-----------|-----------------|--------------------------|--------------|-------------------------|
|                                     | SEGUNDA   | 6               | 233.750.000,00           | PROBABLE     | 233.750.000,00          |
|                                     |           | 10              | 468.000.000,00           | EVENTUAL     | 234.000.000,00          |
|                                     |           | 24              | 7.712.612.024,00         | REMOTO       | 0,00                    |
|                                     |           | <b>40</b>       | <b>8.414.362.024,00</b>  |              | <b>467.750.000,00</b>   |
| ADMINISTRATIVO EN ETAPA CONTENCIOSA | PRIMERA   | 1               | 71.337.314,00            | PROBABLE     | 71.337.314,00           |
|                                     |           | 1               | 73.771.700,00            | EVENTUAL     | 36.885.850,00           |
|                                     |           | <b>2</b>        | <b>145.109.014,00</b>    |              | <b>108.223.164,00</b>   |
|                                     | SEGUNDA   | 2               | 1.433.718.000,00         | PROBABLE     | 1.433.718.000,00        |
|                                     |           | 2               | 192.500.000,00           | REMOTO       | 0,00                    |
|                                     |           | <b>4</b>        | <b>1.626.218.000,00</b>  |              | <b>1.433.718.000,00</b> |
| <b>TOTALES</b>                      |           | <b>96</b>       | <b>13.018.763.809,38</b> |              | <b>3.113.599.519,69</b> |

Al 31 de diciembre de 2016, la composición de este rubro era la siguiente:

| Clase de proceso                    | Instancia | No. de procesos         | Pretensión               | Calificación            | Monto provisión         |
|-------------------------------------|-----------|-------------------------|--------------------------|-------------------------|-------------------------|
| EJECUTIVO                           | PRIMERA   | 2                       | 7.728.435,00             | PROBABLE                | 7.728.435,00            |
|                                     |           | 1                       | 160.000.000,00           | EVENTUAL                | 80.000.000,00           |
|                                     |           | 4                       | 186.073.955,00           | REMOTO                  | 0,00                    |
|                                     |           | <b>7</b>                | <b>353.802.390,00</b>    |                         | <b>87.728.435,00</b>    |
| LABORAL                             | PRIMERA   | 5                       | 140.712.500,00           | PROBABLE                | 140.712.500,00          |
|                                     |           | 10                      | 767.273.222,00           | EVENTUAL                | 383.636.611,00          |
|                                     |           | 9                       | 841.676.080,00           | REMOTO                  | 0,00                    |
|                                     |           | <b>24</b>               | <b>1.749.661.802,00</b>  |                         | <b>524.349.111,00</b>   |
|                                     | SEGUNDA   | 6                       | 429.881.220,00           | PROBABLE                | 429.881.220,00          |
|                                     |           | 7                       | 440.287.280,00           | EVENTUAL                | 220.143.640,00          |
|                                     |           | 5                       | 589.500.000,00           | REMOTO                  | 0,00                    |
|                                     |           | <b>18</b>               | <b>1.459.668.500,00</b>  |                         | <b>650.024.860,00</b>   |
|                                     | TERCERA   | 8                       | 323.750.000,00           | PROBABLE                | 323.750.000,00          |
|                                     |           | 7                       | 368.000.000,00           | EVENTUAL                | 184.000.000,00          |
| 32                                  |           | 8.530.707.133,00        | REMOTO                   | 0,00                    |                         |
|                                     | <b>47</b> | <b>9.222.457.133,00</b> |                          | <b>507.750.000,00</b>   |                         |
| ADMINISTRATIVO EN ETAPA CONTENCIOSA | PRIMERA   | 1                       | 71.337.314,00            | PROBABLE                | 71.337.314,00           |
|                                     |           | <b>1</b>                | <b>71.337.314,00</b>     |                         | <b>71.337.314,00</b>    |
|                                     | SEGUNDA   | 3                       | 2.933.718.000,00         | PROBABLE                | 2.933.718.000,00        |
|                                     |           | 2                       | 192.500.000,00           | REMOTO                  | 0,00                    |
|                                     | <b>5</b>  | <b>3.126.218.000,00</b> |                          | <b>2.933.718.000,00</b> |                         |
| <b>Totales</b>                      |           | <b>102</b>              | <b>15.983.145.139,00</b> |                         | <b>4.774.907.720,00</b> |

**10. Acreedores fiduciarios**

El siguiente es el detalle al 31 de diciembre:

| Detalle            |        | <u>2017</u>                 | <u>2016</u>                    |
|--------------------|--------|-----------------------------|--------------------------------|
| Aportes en Dinero  | (1) \$ | 21.950.495.731,69           | \$ 21.950.495.731,69           |
| Aportes en Especie | (2)    | <u>1.312.783.379.736,49</u> | <u>1.312.606.002.690,49</u>    |
|                    | \$     | <u>1.334.733.875.468,18</u> | <u>\$ 1.334.556.498.422,18</u> |

**SOCIEDAD FIDUCIARIA DE DESARROLLO AGROPECUARIO S.A. - FIDUAGRARIA S.A.  
PATRIMONIO AUTÓNOMO PAR ADPOSTAL EN LIQUIDACIÓN (3-1-10790)**

**Notas a los Estados Financieros  
Al 31 de diciembre de 2017 y 2016  
(Expresados en pesos colombianos)**

- (1) Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, corresponde a los aportes en dinero efectuados por la extinta Adpostal para la constitución del fideicomiso por valor de \$10.868.918.919,19. Adicionalmente, se incluyó la reserva financiera actuarial que soporta el pago del pasivo pensional, de acuerdo con la aplicación del concepto emitido por la Contaduría General de la Nación, según el cual el PAR Adpostal debía registrar los recursos trasladados al Foncap para fondar el pasivo pensional. Por lo anterior, se registraron los recursos trasladados al Foncap por Adpostal al cierre de la liquidación en cuantía de \$11.081.576.812,50.
- (2) Corresponde a los otros aportes con los que inicialmente se constituyó el Patrimonio Autónomo de Remanentes de Adpostal en Liquidación.

En cumplimiento de los numerales 8 y 10 del Capítulo XVI del Régimen de Contabilidad Pública - Procedimiento Contable para el Reconocimiento y Revelación de las Operaciones que surgen como consecuencia de los Procesos de Liquidación, Fusión y Escisión, la Entidad que recibe bienes, derechos y obligaciones de otra que los traslada, afecta las cuentas correspondientes del activo y del pasivo contra las cuentas del patrimonio.

A continuación, se detallan las subcuentas que conforman los aportes en especie, indicando el valor del aporte recibido por el Patrimonio Autónomo en el momento de su constitución y el valor neto de los movimientos registrados en cada una de ellas:

| <u>Concepto</u>                                       | <u>Valor</u>                   |
|---|--------------------------------|
| Bienes inmuebles                                      | \$ 13.969.255.672,00           |
| Bienes muebles  | 166.617.160,70                 |
| Otros bienes  | 2.741.003.734,36               |
| Acciones PAR ADPOSTAL                                 | 98.620.814.895,27              |
| Obligaciones – Pasivos                                | (25.227.419.104,90)            |
| <b>SALDO APORTES EN ESPECIE AL 31 DE DIC. DE 2012</b> | <b>\$ 90.270.272.357,43</b>    |
| (-) Reversión anulación de pasivos 2012               | (4.312.214,00)                 |
| (+) Traslado del pasivo pensional a la UGPP           | 967.782.425.651,00             |
| <b>SALDO APORTES EN ESPECIE AL 31 DE DIC. DE 2013</b> | <b>\$ 1.058.048.385.794,43</b> |
| (+) Otros bienes cuentas por cobrar por indemnización |                                |
| Jorge Iván Bermúdez Ramos                             | 9.417.975,00                   |
| Rosa Elvira Limas                                     | 27.562.671,00                  |
| <b>SALDO APORTES EN ESPECIE AL 31 DE DIC. DE 2014</b> | <b>\$ 1.058.085.366.440,43</b> |
| (+) Retiro de Bonos Pensionales                       | 333.688.274.806,42             |
| (-) Retiro Inmueble Tumaco (Nariño)                   | (194.205.912,00)               |
| (+) Retiro pasivo por pensión extralegal              | 11.888.642,00                  |
| <b>SALDO APORTES EN ESPECIE AL 31 DE DIC. DE 2015</b> | <b>\$ 1.391.591.323.976,85</b> |
| (-) Reserva financiera Actuarial                      | (79.055.368.190,36)            |
| (+) Pago Sentencias Ejecutoriadas                     | 75.321.716,00                  |
| (-) Retiro Piano                                      | (2.531.574,00)                 |
| (-) Ajustes cuentas por cobrar indemnización          |                                |
| Alirio Antonio Caicedo Santos                         | (2.097.014,00)                 |
| Martha Marlen Doncel Quintero                         | (646.400,00)                   |
| (+) Ajuste pago pensión extralegal                    |                                |
| Edith Otálora Sánchez                                 | 176,00                         |
| <b>SALDO APORTES EN ESPECIE AL 31 DE DIC. DE 2016</b> | <b>\$ 1.312.606.002.690,49</b> |

**SOCIEDAD FIDUCIARIA DE DESARROLLO AGROPECUARIO S.A. - FIDUAGRARIA S.A.  
PATRIMONIO AUTÓNOMO PAR ADPOSTAL EN LIQUIDACIÓN (3-1-10790)**

**Notas a los Estados Financieros  
Al 31 de diciembre de 2017 y 2016  
(Expresados en pesos colombianos)**

| <u>Concepto</u>                                       | <u>Valor</u>                       |
|---|------------------------------------|
| (+) Pago Sentencias Ejecutoriadas (a)                 | 174.735.312,00                     |
| (+) Ajustes pagos pensión extralegal (b)              |                                    |
| Graciela Garavito                                     | 2.359.201,00                       |
| Humberto Mauricio Martínez Pulido. Ver Nota 17 (a)    | 262.533,00                         |
| Jorge Uriel Reyes Quiñonez. Ver Nota 17 (b)           | 20.000,00                          |
| <b>SALDO APORTES EN ESPECIE AL 31 DE DIC. DE 2017</b> | <b><u>1.312.783.379.736,49</u></b> |

Al 31 de diciembre de 2017, este rubro presenta una variación neta por valor de \$177.377.046.00, por los siguientes conceptos:

- a) Pago Sentencias Ejecutoriadas: Corresponde al valor pagado por el MINTIC, por las siguientes sentencias ejecutoriadas en la vigencia 2017:

| ACTOR                            | SENTENCIAS CANCELADAS<br>EN 2017 |
|----------------------------------|----------------------------------|
| CARLOS ARTURO CHICA USME         | 11.933.050,00                    |
| YARLEY LETICIA MARTINEZ SANABRIA | 3.830.142,00                     |
| MIGUEL JOSE PADILLA NAVARRO      | 158.972.120,00                   |
| <b>TOTALES</b>                   | <b>174.735.312,00</b>            |

- b) Ajustes Cuenta por Pagar por Aportes Laborales - Pensión Extralegal: Corresponde a los ajustes realizados por valores que no procedía reintegrar a ex funcionarios por concepto de pensión extralegal, así: Graciela Garavito por haber accedido a la pensión convencional no tiene derecho a que se reintegren los valores aportados por la ex funcionaria; Humberto Mauricio Martínez Pulido por doble causación de la obligación y Jorge Uriel Reyes Quiñonez por mayor valor causado. Ver Notas 8 (2) y 17 (a y b)

## 11. Ingresos operacionales

El siguiente es el detalle al 31 de diciembre:

| Detalle   | <u>2017</u>                    | <u>2016</u>                        |
|---|--------------------------------|------------------------------------|
| Intereses   | \$ 1.225.749,55                | \$ 2.320.416,11                    |
| Utilidad en valoración de inversiones negociables en títulos participativos | 36.640.445,22                  | 48.719.345,65                      |
| Dividendos  | (1) -                          | 20.323.187.289,57                  |
| Ajuste a peso   | 3.354,81                       | 3.974,96                           |
| <b>Total</b>  | <b>\$ <u>37.869.549,58</u></b> | <b>\$ <u>20.374.231.026,29</u></b> |

- (1) Al 31 de diciembre de 2016, correspondía a la capitalización de reservas y distribución de utilidades generadas por Servicios Postales Nacionales S.A., en cumplimiento de las instrucciones impartidas mediante CONPES 3853 del 11 de abril de 2016, los cuales fueron trasladados a la Dirección General de Crédito Público y del Tesoro Nacional – DGCPTN – del Ministerio de Hacienda y Crédito Público. Ver Nota 16 (3)

## 12. Ingresos no operacionales

El siguiente es el detalle al 31 de diciembre:

**SOCIEDAD FIDUCIARIA DE DESARROLLO AGROPECUARIO S.A. - FIDUAGRARIA S.A.  
PATRIMONIO AUTÓNOMO PAR ADPOSTAL EN LIQUIDACIÓN (3-1-10790)**

**Notas a los Estados Financieros  
Al 31 de diciembre de 2017 y 2016  
(Expresados en pesos colombianos)**

| <b>Detalle</b>                             |        | <b>2017</b>                |    | <b>2016</b>             |
|--|--------|----------------------------|----|-------------------------|
| Utilidad en venta de Propiedades y Equipos | (1) \$ | 48.060.000,00              | \$ | 0,00                    |
| Reintegro de Provisiones                   | (2)    | 21.734.821,00              |    | 30.151.094,42           |
| Otros                                      |        |                            |    |                         |
| Recuperación Gastos Ejercicios Anteriores  | (3)    | 0,00                       |    | 11.021.955,00           |
| Traslados MINTIC                           | (4)    | 2.452.188.971,40           |    | 2.302.384.269,00        |
| Recuperación Provisión de Contingencias    | (5)    | 1.856.438.355,00           |    | 516.706.265,00          |
| Aprovechamientos                           | (6)    | 5.921.057,00               |    | 4.659.156,00            |
|  |        | <u>\$ 4.384.343.204,40</u> | \$ | <u>2.864.922.739,42</u> |

- (1) Al 31 de diciembre de 2017, corresponde a la utilidad en la venta realizada por Central de Inversiones S.A. – CISA, del inmueble ubicado en Neira (Caldas).

| Periodo                              | 2017                 |
|--------------------------------------|----------------------|
| Valor de Venta                       | 143.000.000,00       |
| Valor Histórico de los Bienes        | 94.940.000,00        |
| <b>Utilidad registrada en libros</b> | <b>48.060.000,00</b> |

- (2) El saldo registrado corresponde a la recuperación de provisiones reconocida en virtud del recaudo de las cuentas por cobrar que en el momento de su pago se encontraban provisionadas. el siguiente es el detalle (Ver Nota 5 (3)):

| Tercero                        | 2017                 | 2016                 |
|--------------------------------|----------------------|----------------------|
| Bonilla Mosquera Juan Raymundo | 1.499.510,00         | 2.389.110,00         |
| Caicedo Santos Alirio          | 0,00                 | 1.807.638,00         |
| Calderón Tique Teresa          | 1.200.000,00         | 1.500.000,00         |
| Castiblanco Gil José Antonio   | 0,00                 | 24.090,00            |
| Central de Inversiones CISA    | 0,00                 | 258.624,42           |
| Domínguez Pertuz Alberto       | 1.880.808,00         | 1.880.808,00         |
| Doncel Quintero Martha         | 0,00                 | 567.414,00           |
| Flórez Castro Lourdes          | 2.246.000,00         | 2.400.000,00         |
| Granados De Velásquez María    | 839.337,00           | 799.227,00           |
| Gutiérrez Mejía Morelia        | 2.745.368,00         | 2.614.164,00         |
| Lemos William                  | 1.743.306,00         | 1.659.993,00         |
| Mercado Barreto Luis           | 2.927.808,00         | 3.886.944,00         |
| Meza Villalba Álvaro           | 1.372.684,00         | 1.307.082,00         |
| Salazar N José Fernando        | 1.440.000,00         | 1.440.000,00         |
| Sánchez Maníos Reinaldo        | 1.440.000,00         | 1.440.000,00         |
| Solórzano Lozano Eduardo       | 2.400.000,00         | 6.176.000,00         |
| <b>Totales</b>                 | <b>21.734.821,00</b> | <b>30.151.094,42</b> |

- (3) Al 31 de diciembre de 2016, correspondía a la recuperación de los siguientes gastos de ejercicios anteriores:

**SOCIEDAD FIDUCIARIA DE DESARROLLO AGROPECUARIO S.A. - FIDUAGRARIA S.A.  
PATRIMONIO AUTÓNOMO PAR ADPOSTAL EN LIQUIDACIÓN (3-1-10790)**

**Notas a los Estados Financieros  
Al 31 de diciembre de 2017 y 2016  
(Expresados en pesos colombianos)**

| <b>Tercero</b>                  | <b>Concepto</b>   | <b>Valor</b>         |
|---------------------------------|---|----------------------|
| Elizabeth Bolívar Cely          | Anulación cuenta de cobro causada en diciembre de 2015, por los honorarios generados en el proceso de Omar Avella y Otros, dentro del contrato No. 013 de 2010, por cuanto fue causada dos veces, adicionalmente no fueron remitidos los documentos necesarios para su pago.  | 500.000,00           |
| Rosa Concepción Díaz de Meneses | Ajuste cuenta por pagar sentencia estimada para el pago de costas, debido a que no fueron liquidadas, por cuanto la Sala de Descongestión Laboral del Honorable Tribunal Superior de Bogotá, resolvió revocar la sentencia sin imponer costas   | 100.000,00           |
| Mayatur S.A.                    | Devolución tiquete no utilizado, por cancelación de la comisión.  | 435.440,00           |
| PAR Telecom                     | Reembolso de los valores que el PAR Adpostal canceló, por el 50% del impuesto predial del inmueble ubicado en Tumaco (Nariño), identificado con la cédula catastral No. 01-01-0008-0002-000 y matrícula inmobiliaria No. 252-0005288. De acuerdo con los conceptos emitidos por el IGAC, este inmueble no era común y proindiviso con el PAR Adpostal, por el contrario, es de propiedad exclusiva del Patrimonio Autónomo de Telecom.  | 2.419.400,00         |
| Blanca Lucy Solano              | Fraccionamiento del título de depósito judicial No. 415030000370998, según lo ordenado por el Juzgado Segundo Laboral del Circuito de Tunja, decretando a favor del PAR ADPOSTAL el valor correspondiente a los aportes a salud y pensión, por el período comprendido entre enero de 2009 y mayo de 2011, a cargo de la ex funcionaria Blanca Lucy Solano, los cuales fueron cancelados por el PAR ADPOSTAL en octubre de 2015, de acuerdo con lo ordenado en providencia del Tribunal Superior del Distrito Judicial de Tunja. | 3.519.660,00         |
| Superlaborales S.A.             | Recuperación gasto por ajuste de la incapacidad de un empleado del PAR.   | 4.047.455,00         |
| <b>Totales</b>                  |   | <b>11.021.955,00</b> |

- (4) El valor registrado al 31 de diciembre de 2017 y 2016, corresponde a los recursos trasladados por el Ministerio de Tecnologías de la Información y las Comunicaciones, para cubrir los gastos del PAR, en virtud de lo señalado en sus Resoluciones Nos. 0000001 de enero de 2017 y 0002626 del 20 de septiembre de 2017, para esta vigencia; y las Resoluciones Nos. 000013 del 12 de enero y 002485 del 30 de noviembre de 2016, para la vigencia 2016.
- (5) Corresponde al ajuste en el valor de la provisión constituida, por los procesos judiciales en contra del PAR de Adpostal en liquidación, constituido así:

Al 31 de diciembre de 2017 Ver Nota 9 (1):

| <u>Concepto</u>   | <u>Valor</u>                             |
|---|--|
| Ingreso neto por procesos terminados durante 2017                   | 1.777.201.547,00                         |
| Ingresos por menores valores cancelados en sentencias ejecutoriadas | <u>79.236.808,00</u>                     |
| <b>Total Ingreso por Recuperación de Contingencias</b>              | <b>\$ <u><u>1.856.438.355,00</u></u></b> |

Al 31 de diciembre de 2016 Ver Nota 9 (1):

| <u>Concepto</u>   | <u>Valor</u>                           |
|---|--|
| Ingreso neto por cambio de calificación de los procesos             | \$ 7.706.250,00                        |
| Ingreso neto por cambio de pretensiones                             | 15.356.000,00                          |
| Ingreso neto por procesos terminados durante 2016                   | 300.712.380,00                         |
| Ingresos por menores valores cancelados en sentencias ejecutoriadas | <u>192.931.635,00</u>                  |
| <b>Total Ingreso por Recuperación de Contingencias</b>              | <b>\$ <u><u>516.706.265,00</u></u></b> |

**SOCIEDAD FIDUCIARIA DE DESARROLLO AGROPECUARIO S.A. - FIDUAGRARIA S.A.  
PATRIMONIO AUTÓNOMO PAR ADPOSTAL EN LIQUIDACIÓN (3-1-10790)**

**Notas a los Estados Financieros  
Al 31 de diciembre de 2017 y 2016  
(Expresados en pesos colombianos)**

- (6) En esta cuenta se registran los valores correspondientes a ingresos que se generan en el PAR de forma eventual, a continuación, se relaciona el detalle.  
Ingresos registrados en la vigencia 2017:

| <b>Tercero</b>                  | <b>Concepto</b>  | <b>Valor</b>        |
|---------------------------------|--|---------------------|
| Dora Isabel Villa Rave          | Costas procesales a favor del PAR, según sentencia del 05 de agosto de 2016, proferida por la Sala Cuarta de Decisión Laboral del Tribunal Superior de Medellín, en el marco del proceso 2010-93401. | 616.000,00          |
| PARAPAT                         | Cuenta por cobrar por los gastos originados en la escritura de aclaración de área, cabida y linderos del inmueble ubicado en Chimichagüa (Cesar), el cual es en común y proindiviso con el PARAPAT.  | 975.140,00          |
| Blanca Lucy Solano              | Costas en segunda instancia decretadas a favor del PAR dentro del proceso ejecutivo laboral No. 2011-336   | 737.717,00          |
| Adriana María Zapata Sisquiarco | Costas por sentencia favorable al PAR dentro del proceso No. 05001310500620160085000   | 154.000,00          |
| Rentasistemas S.A.              | Descuento en facturas por pronto pago  | 480.750,00          |
| Varios                          | Consignación Fotocopias  | 160.950,00          |
| PARAPAT                         | Cuenta de cobro 50% avalúos contratados por el PAR Adpostal, para los inmuebles ubicados en Chimichagüa (Cesar) y Villa de Leyva (Boyacá), los cuales son en común y proindiviso con el PARAPAT      | 2.796.500,00        |
| <b>Totales</b>                  |  | <b>5.921.057,00</b> |

Ingresos registrados en la vigencia 2016:

| <b>Tercero</b>             | <b>Concepto</b>  | <b>Valor</b>        |
|----------------------------|--|---------------------|
| Mónica Ramírez Sanabria    | Costas instauradas a favor del Patrimonio Autónomo, dentro del proceso ordinario laboral No. 2010-232. | 77.000,00           |
| Luz Patricia Barco Barriga | Costas por sentencia favorable al PAR dentro del proceso judicial No. 2008-1036.                       | 3.500.000,00        |
| Adier Antonio Muñoz Ospina | Costas por sentencia favorable al PAR dentro del proceso judicial No. 2007-019.                        | 368.000,00          |
| Rentasistemas S.A.         | Descuento en Facturas por pronto pago  | 642.000,00          |
| Varios                     | Consignación fotocopias y otros menores  | 72.156,00           |
| <b>Totales</b>             |  | <b>4.659.156,00</b> |

**13. Gastos operacionales**

El siguiente es el detalle al 31 de diciembre:

| <b>Detalle</b>                                    | <b>2017</b>       | <b>2016</b>       |
|---|-------------------|-------------------|
| Comisiones fiduciarias                            | \$ 239.020.308,00 | \$ 223.383.393,00 |
| Otras Comisiones (1)                              | 42.685.500,00     | 0,00              |
| Gastos Bancarios                                  | 78.183,00         | 6.032,00          |
| Rendimientos Acreedores Fiduciarios (2)           | 20.808.890,53     | 33.648.366,43     |
| Honorarios (3)                                    | 1.131.013.010,00  | 896.284.529,00    |
| Impuesto – IVA                                    | 210.390.864,78    | 125.080.896,35    |
| Impuesto – Gravamen a los Movimientos Financieros | 0,00              | 2.688.316,28      |
| Impuesto – Predial                                | 5.632.197,00      | 5.776.894,00      |

**SOCIEDAD FIDUCIARIA DE DESARROLLO AGROPECUARIO S.A. - FIDUAGRARIA S.A.  
PATRIMONIO AUTÓNOMO PAR ADPOSTAL EN LIQUIDACIÓN (3-1-10790)**

**Notas a los Estados Financieros  
Al 31 de diciembre de 2017 y 2016  
(Expresados en pesos colombianos)**

| <b>Detalle</b>             |     | <b><u>2017</u></b>         | <b><u>2016</u></b>         |
|----------------------------|-----|----------------------------|----------------------------|
| Arrendamientos             | (4) | 88.641.735,00              | 89.749.999,00              |
| Seguros                    | (5) | 3.489.387,00               | 0,00                       |
| Otros Gastos Operacionales | (6) | 845.075.944,82             | 746.642.806,19             |
|                            |     | \$ <u>2.586.836.020,13</u> | \$ <u>2.123.261.232,25</u> |

- (1) Al 31 de diciembre de 2017, corresponde al valor de la comisión cobrada por Central de Inversiones S.A., CISA, por la venta del inmueble ubicado en Neira (Caldas), equivalente al 29.85% del valor de la venta del bien, el cual es descontado directamente por CISA.

| <b>Concepto</b>      | <b>Valor</b> |
|----------------------|--------------|
| Precio de Venta      | 143.000.000  |
| Comisión CISA 29,85% | 42.685.500   |
| IVA                  | 8.110.245    |

- (2) Corresponde a la causación de los rendimientos financieros a favor de la Dirección del Tesoro Nacional, generados por los Encargos Fiduciarios donde se tienen consignados los dineros que el MINTIC le traslada al PAR.
- (3) Corresponde a la contratación de abogados en diferentes ciudades, para la defensa judicial, la contratación del profesional encargado de control interno, el ingeniero de sistemas, el contrato suscrito con la empresa Almarchivos Ltda., para la administración y custodia del archivo del Fideicomiso y el contrato con un profesional en archivística quien adelanta labores de interventoría sobre la ejecución de este contrato.
- (4) Corresponde al canon de arrendamiento de las oficinas donde funciona el PAR de Adpostal en Liquidación, así como al alquiler de los equipos que utiliza para las labores administrativas.
- (5) Corresponde a la póliza todo riesgo No. 2123217000221 expedida por MAPFRE para asegurar el inmueble ubicado en Villa de Leyva (Boyacá), su vencimiento es el 10 de agosto de 2018.
- (6) Los otros Gastos Operacionales se encuentran discriminados de la siguiente manera:

| <b>Concepto</b>          |    | <b><u>2017</u></b>       | <b><u>2016</u></b>       |
|--------------------------|----|--------------------------|--------------------------|
| Administración Edificio  | \$ | 6.679.788,00             | \$ 6.679.788,00          |
| Mensajería               |    | 4.905.100,00             | 3.857.440,00             |
| Notariales               |    | 913.879,00               | 161.898,00               |
| Servicios Públicos       |    | 12.894.579,00            | 16.971.181,04            |
| Viáticos                 |    | 9.263.289,00             | 15.667.205,00            |
| Servicios Temporales (a) |    | 730.929.702,00           | 672.925.888,00           |
| Fotocopias               |    | 4.746.577,00             | 3.754.336,00             |
| Limpieza y Aseo          |    | 18.602.620,00            | 19.907.663,00            |
| Punteo Archivo (b)       |    | 49.785.168,00            | 0,00                     |
| Otros (c)                |    | 6.355.242,82             | 6.717.407,15             |
| <b>Total</b>             | \$ | \$ <u>845.075.944,82</u> | \$ <u>746.642.806,19</u> |



**SOCIEDAD FIDUCIARIA DE DESARROLLO AGROPECUARIO S.A. - FIDUAGRARIA S.A.  
PATRIMONIO AUTÓNOMO PAR ADPOSTAL EN LIQUIDACIÓN (3-1-10790)**

**Notas a los Estados Financieros  
Al 31 de diciembre de 2017 y 2016  
(Expresados en pesos colombianos)**

- (a) Corresponde al valor de la nómina que se cancela a los funcionarios del PAR de Adpostal en Liquidación, contratados a través de la empresa Superlaborales S.A.
- (b) Corresponde al gasto por el servicio de punteo de los fondos documentales a nivel de unidad documental (carpeta), realizado por el nuevo contratista para recibir el acervo documental de Adpostal, Adpostal en Liquidación y el PAR Adpostal en Liquidación.
- (c) Los gastos diversos corresponden a erogaciones del período por conceptos como transporte, compra de papelería, discos duros, revisión software contable, entre otros.

**14. Gastos no operacionales**

El siguiente es el detalle al 31 de diciembre:

| <b>Detalle</b>                          |     | <b><u>2017</u></b>       | <b><u>2016</u></b>       |
|---|-----|--------------------------|--------------------------|
| Multas y Sanciones, Litigios y Demandas | (1) | \$ 407.004.690,69        | \$ 130.726.966,00        |
| De Ejercicios Anteriores                | (2) | <u>157.162.761,68</u>    | <u>51.128.710,00</u>     |
|   |     | <u>\$ 564.167.452,37</u> | <u>\$ 181.855.676,00</u> |

- (1) Corresponde a las sentencias ejecutoriadas reconocidas como pasivo cierto durante cada vigencia, que no se encontraban provisionadas (sin registro en el rubro pasivos estimados); y al mayor valor pagado frente a las sentencias ejecutoriadas reconocidas como pasivos ciertos, también se reconoce en este rubro la provisión constituida, por los procesos nuevos en contra del Patrimonio Autónomo. Su saldo está conformado así:

Al 31 de diciembre de 2017:

| <b>SENTENCIAS EJECUTORIADAS SIN PROVISIÓN (SIN REGISTRO EN EL RUBRO PASIVOS ESTIMADOS)</b> |                             |                              |                               |                               |
|--|-----------------------------|------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| <b>Tercero</b>   |                             |                              |                               | <b>Sentencia Ejecutoriada</b> |
| CONCEPCIÓN MOTTA VIUDA DE BARRIOS  |                             |                              |                               | 12.311.645,00                 |
| MIGUEL JOSÉ PADILLA NAVARRO  |                             |                              |                               | 32.633.854,00                 |
| <b>Subtotales</b>  |                             |                              |                               | <b>44.945.499,00</b>          |
| <b>GASTO PROVISIÓN POR PROCESOS NUEVOS O INCREMENTO DE PROVISIONES</b>                     |                             |                              |                               |                               |
| <b>Tercero</b>   | <b>Provisión registrada</b> | <b>Mayor valor provisión</b> | <b>Sentencia Ejecutoriada</b> | <b>Mayor valor del gasto</b>  |
| MIGUEL JOSÉ PADILLA NAVARRO  | 10.000.000,00               | 0,00                         | 151.165.845,00                | 151.165.845,00                |
| ANA FRANCISCA USUGA USUGA  | 10.000.000,00               | 10.000.000,00                | 0,00                          | 10.000.000,00                 |
| BLANCA LUCY SOLANO   | 0,00                        | 7.377.170,00                 | 0,00                          | 7.377.170,00                  |
| BLANCA MARYORY GARZON FERNANDEZ  | 69.705.361,00               | 69.705.361,00                | 0,00                          | 69.705.361,00                 |
| CARLOS ANTONIO AVILA DITTA   | 0,00                        | 6.443.500,00                 | 0,00                          | 6.443.500,00                  |
| CECILIA BARBOSA  | 0,00                        | 36.885.850,00                | 0,00                          | 36.885.850,00                 |
| CLAUDIA PATRICIA BARBA TAVERA  | 0,00                        | 13.789.080,00                | 0,00                          | 13.789.080,00                 |
| IVAN CARDONA LOPEZ   | 0,00                        | 4.359.588,69                 | 0,00                          | 4.359.588,69                  |
| JOSE DIONISIO BELLO RIOS   | 0,00                        | 15.000.000,00                | 0,00                          | 15.000.000,00                 |
| LUIS FELIPE PEREZ PALENCIA   | 7.706.250,00                | 7.706.250,00                 | 0,00                          | 7.706.250,00                  |
| RAMIRO VASQUEZ CANTILLO  | 0,00                        | 15.000.000,00                | 0,00                          | 15.000.000,00                 |

**SOCIEDAD FIDUCIARIA DE DESARROLLO AGROPECUARIO S.A. - FIDUAGRARIA S.A.  
PATRIMONIO AUTÓNOMO PAR ADPOSTAL EN LIQUIDACIÓN (3-1-10790)**

**Notas a los Estados Financieros  
Al 31 de diciembre de 2017 y 2016  
(Expresados en pesos colombianos)**

|  |                      |                       |                       |                       |
|--|----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| ROSA ELVIRA LIMAS GOMEZ                              | 0,00                 | 4.626.547,00          | 0,00                  | 4.626.547,00          |
| YESMY ALEYDA ORDOÑEZ                                 | 0,00                 | 20.000.000,00         | 0,00                  | 20.000.000,00         |
| <b>Subtotales</b>                                    | <b>97.411.611,00</b> | <b>210.893.346,69</b> | <b>151.165.845,00</b> | <b>362.059.191,69</b> |
| <b>TOTAL MULTAS Y SANCIONES, LITIGIOS Y DEMANDAS</b> |                      |                       |                       | <b>407.004.690,69</b> |

Al 31 de diciembre de 2016:

| <b>Sentencias ejecutoriadas sin provisión (sin registro en el rubro pasivos estimados)</b>   |                             |                                       |                               |                               |
|--|-----------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| <b>Tercero</b>   |                             |                                       |                               | <b>Sentencia Ejecutoriada</b> |
| Blanca Lucy Solano   |                             |                                       |                               | 515.152,00                    |
| Guillermo Sinisterra Baltan  |                             |                                       |                               | 1.000.000,00                  |
| José Joaquín Álvarez Jaraba  |                             |                                       |                               | 6.086.287,00                  |
| Luis Javier Rodríguez López  |                             |                                       |                               | 6.428.300,00                  |
| Jorge Iván Bermúdez Ramos  |                             |                                       |                               | 2.576.800,00                  |
| <b>Subtotales</b>  |                             |                                       |                               | <b>16.606.539,00</b>          |
| <b>Mayor valor pagado frente a la sentencia ejecutoriada (reconocida como pasivo cierto)</b> |                             |                                       |                               |                               |
| <b>Tercero</b>   | <b>Provisión registrada</b> | <b>Cuenta por pagar por sentencia</b> | <b>Sentencia Ejecutoriada</b> | <b>Mayor valor del gasto</b>  |
| Julio Humberto Mahecha Ibáñez  | 12.543.347,00               | 25.257.082,00                         | 0,00                          | 12.713.735,00                 |
| <b>Subtotales</b>  | <b>35.000.000,00</b>        | <b>2.219.521,00</b>                   | <b>61.142.934,00</b>          | <b>12.713.735,00</b>          |
| <b>Gasto provisión por procesos nuevos o incremento de provisiones</b>                       |                             |                                       |                               |                               |
| <b>Tercero</b>   | <b>Provisión registrada</b> | <b>Mayor valor provisión</b>          | <b>Sentencia Ejecutoriada</b> | <b>Mayor valor del gasto</b>  |
| Luz Elena Granada  | 71.337.314,00               | 0,00                                  | 0,00                          | 71.337.314,00                 |
| Julio Humberto Mahecha Ibáñez  | 0,00                        | 2.600.000,00                          | 0,00                          | 2.600.000,00                  |
| Blanca Maryory Garzón Fernández  | 57.642.233,00               | 12.063.128,00                         | 0,00                          | 12.063.128,00                 |
| Joaquín Alfonso Royera Villamizar  | 7.700.000,00                | 7.700.000,00                          | 0,00                          | 7.700.000,00                  |
| Rosario De Jesús Acosta Torrenegra   | 7.706.250,00                | 7.706.250,00                          | 0,00                          | 7.706.250,00                  |
| <b>Subtotales</b>  | <b>144.385.797,00</b>       | <b>30.069.378,00</b>                  | <b>0,00</b>                   | <b>101.406.692,00</b>         |
| <b>TOTAL MULTAS Y SANCIONES, LITIGIOS Y DEMANDAS</b>   |                             |                                       |                               | <b>130.726.966,00</b>         |

(2) El saldo de este rubro para la vigencia del año 2017 corresponde a los conceptos que se describen a continuación:

| <b>Tercero</b>                | <b>Concepto</b>  | <b>Valor</b>          |
|-------------------------------|--|-----------------------|
| Dirección del Tesoro Nacional | Recursos no ejecutados del contrato No 010 de 2016 suscrito con la empresa Superlaborales S.A.   | 5.849.717,00          |
| Dirección del Tesoro Nacional | Recursos no ejecutados de los contratos Nos. 012 y 025 de 2016, suscritos con las empresas Rentasistemas S.A. y Casalimpia S.A., respectivamente                             | 243.470,00            |
| Dirección del Tesoro Nacional | Recursos no ejecutados de la orden de prestación de servicios No. 021 de 2016, suscrita con el señor Carlos Raúl Fúquene Díaz para el empaste de la documentación del PAR    | 1.173.920,00          |
| Dirección del Tesoro Nacional | Consignación remanentes depósito judicial constituido como medida cautelar dentro del proceso judicial 2011-336, instaurado por la señora Blanca Lucy Solano. Ver nota 7 (1) | 125.794.649,68        |
| Dirección del Tesoro Nacional | Recursos no ejecutados sentencia Cooperativa de Trabajo Asociado del Servicio – AL SERVICIO  | 22.676.603,00         |
| Dirección del Tesoro Nacional | Recursos no ejecutados asignados presupuestalmente al señor Luis Javier Rodríguez López para pago de costas a las que no hubo lugar  | 1.424.402,00          |
| <b>Total</b>                  |  | <b>157.162.761,68</b> |

**SOCIEDAD FIDUCIARIA DE DESARROLLO AGROPECUARIO S.A. - FIDUAGRARIA S.A.  
PATRIMONIO AUTÓNOMO PAR ADPOSTAL EN LIQUIDACIÓN (3-1-10790)**

**Notas a los Estados Financieros  
Al 31 de diciembre de 2017 y 2016  
(Expresados en pesos colombianos)**

Para la vigencia 2016, correspondía a los conceptos que se describen a continuación:

| <b>Tercero</b>  | <b>Concepto</b>  | <b>Valor</b>         |
|---|--|----------------------|
| Fondo de Tecnologías de la Información y las Comunicaciones | Recursos no ejecutados en el contrato No. 044 de 2015, suscrito con la empresa Superlaborales S.A.   | 1.131.824,00         |
| Dirección del Tesoro Nacional                               | Recursos no ejecutados en el contrato No. 015 de 2015, suscrito con la empresa Gran Imagen S.A.S.  | 223.244,00           |
| Dirección del Tesoro Nacional                               | Recursos no ejecutados en el pago de las sentencias a nombre de Jesús Tabares Berrio y José Alberto Montaña  | 3.712.416,00         |
| Dirección del Tesoro Nacional                               | Liquidación del contrato No. 025 de 2015, suscrito con el abogado Carlo Gustavo García Méndez  | 2.200.000,00         |
| Central de Inversiones CISA                                 | Legalización de los gastos de administración y venta cobrados por CISA, en la venta del inmueble ubicado en Tocaima (Cundinamarca)   | 16.293.039,00        |
| Central de Inversiones CISA                                 | Reembolso de los gastos incurridos por CISA S.A., durante la administración del inmueble ubicado en Villa de Leyva, tales como impuesto predial, avalúos, estudio de títulos, etc. | 27.374.431,00        |
| Dirección del Tesoro Nacional                               | Presupuesto de Vigencias anteriores, correspondiente a recursos no ejecutados en el contrato suscrito con la Notaría 18.   | 193.756,00           |
| <b>Totales</b>  |  | <b>51.128.710,00</b> |

**15. Cuentas contingentes**

El siguiente es el detalle al 31 de diciembre:

| <b>Detalle</b>   | <b>2017</b>               | <b>2016</b>                  |
|--|---------------------------|------------------------------|
| <b>Deudoras</b>  |                           |                              |
| Procesos Judiciales en los que se constituye como parte activa | (1) \$ 117.824.126,50     | \$ 117.748.303,50            |
| Costas Procesales a Favor del PAR                              | (2) 5.605.154,00          | 5.605.154,00                 |
| Embargos Judiciales  | (3) 0,00                  | 25.000.000,00                |
|  | \$ <u>123.429.280,50</u>  | \$ <u>148.353.457,50</u>     |
| <b>Acreeedoras</b>   |                           |                              |
| Litigios y demandas  | (4) \$ 9.905.164.289,69   | \$ 11.208.237.419,00         |
| Liquidación Provisional de Bonos Pensionales                   | (5) 410.184.013.926,00    | 385.859.492.553,00           |
|  | <u>420.089.178.215,69</u> | \$ <u>397.067.729.972,00</u> |

- (1) Corresponde al valor de las pretensiones de los procesos judiciales donde el PAR es el demandante, calificados por el área jurídica con probabilidad de éxito alta y la parte que se estima recuperar de las pretensiones sobre los procesos calificados como de probabilidad de éxito medio.

El siguiente es el número de procesos activos al 31 de diciembre de 2017 y 2016, según su jurisdicción:

| <b>Jurisdicción</b> | <b>2017</b> | <b>2016</b> |
|---------------------|-------------|-------------|
| LABORAL             | 24          | 22          |
| PENAL               | 8           | 8           |
| <b>Totales</b>      | <b>32</b>   | <b>30</b>   |

**SOCIEDAD FIDUCIARIA DE DESARROLLO AGROPECUARIO S.A. - FIDUAGRARIA S.A.  
PATRIMONIO AUTÓNOMO PAR ADPOSTAL EN LIQUIDACIÓN (3-1-10790)**

**Notas a los Estados Financieros  
Al 31 de diciembre de 2017 y 2016  
(Expresados en pesos colombianos)**

A continuación, se presenta el valor de las pretensiones de los procesos activos donde el PAR es demandante y el valor que se estima recuperar de acuerdo con la calificación dada por el área jurídica:

Para la vigencia 2017:

| Jurisdicción      | Probabilidad de éxito | Número    | Pretensión            | Recuperación          |
|-------------------|-----------------------|-----------|-----------------------|-----------------------|
| LABORAL           | EVENTUAL              | 14        | 109.251.907,00        | 54.625.953,50         |
|                   | REMOTO                | 10        | 126.423.808,00        | 0,00                  |
| <b>Subtotales</b> |                       | <b>24</b> | <b>235.675.715,00</b> | <b>54.625.953,50</b>  |
| PENAL             | EVENTUAL              | 5         | 126.396.346,00        | 63.198.173,00         |
|                   | REMOTO                | 3         | 53.969.079,00         | 0,00                  |
| <b>Subtotales</b> |                       | <b>8</b>  | <b>180.365.425,00</b> | <b>63.198.173,00</b>  |
| <b>TOTAL</b>      |                       | <b>32</b> | <b>416.041.140,00</b> | <b>117.824.126,50</b> |

Para la vigencia 2016:

| Jurisdicción      | Probabilidad de éxito | Número    | Pretensión            | Recuperación          |
|-------------------|-----------------------|-----------|-----------------------|-----------------------|
| LABORAL           | PROBABLE              | 1         | 1.071.200,00          | 1.071.200,00          |
|                   | EVENTUAL              | 13        | 106.957.861,00        | 53.478.930,50         |
|                   | REMOTO                | 8         | 119.993.753,00        | -                     |
| <b>Subtotales</b> |                       | <b>22</b> | <b>228.022.814,00</b> | <b>54.550.130,50</b>  |
| PENAL             | PROBABLE              | -         | -                     | -                     |
|                   | EVENTUAL              | 5         | 126.396.346,00        | 63.198.173,00         |
|                   | REMOTO                | 3         | 53.969.079,00         | -                     |
| <b>Subtotales</b> |                       | <b>8</b>  | <b>180.365.425,00</b> | <b>63.198.173,00</b>  |
| <b>Totales</b>    |                       | <b>30</b> | <b>408.388.239,00</b> | <b>117.748.303,50</b> |

- (2) Al 31 de diciembre de 2017, corresponde a las costas decretadas a favor del Patrimonio Autónomo, dentro de procesos ordinarios laborales, instaurados en contra de la entidad, así:

| TERCERO                                      | PROCESO  | SALDO 31-12-2016    | CAUSADAS    | PAGOS       | SALDO 31-12-2017    |
|--|----------|---------------------|-------------|-------------|---------------------|
| María del Carmen Palacios                    | 2010-542 | 300.000,00          | 0,00        | 0,00        | 300.000,00          |
| Ligia Herrera Salazar                        | 2010-232 | 77.000,00           | 0,00        | 0,00        | 77.000,00           |
| William Celeita Romero                       | 2008-140 | 4.583.804,00        | 0,00        | 0,00        | 4.583.804,00        |
| Héctor Pastor Russi Suarez                   | 2010-349 | 644.350,00          | 0,00        | 0,00        | 644.350,00          |
| <b>TOTAL COSTAS A FAVOR DEL PAR ADPOSTAL</b> |          | <b>5.605.154,00</b> | <b>0,00</b> | <b>0,00</b> | <b>5.605.154,00</b> |

- (3) Al 31 de diciembre de 2016, correspondía a la medida cautelar interpuesta por el Juzgado 1° Laboral del Circuito de Tunja, dentro del proceso ordinario laboral No. 2008-00285 adelantado en contra de Adpostal – PAR Adpostal, por la señora Yarley Leticia Martínez Sanabria. El 02 de noviembre de 2016 la UGPP emitió la Resolución RDP 041757, a través de la cual reconoció la pensión a la demandante, con lo cual se dio cumplimiento a la sentencia proferida por el Juzgado en tal sentido. Desde el 01 de diciembre de 2016, el PAR solicitó al Juzgado ajustar la liquidación que se encontraba aprobada, dar por terminado el proceso por el pago total de las obligaciones ejecutadas y satisfechas a favor de la demandante y levantar las medidas cautelares, situación que se presentó en el mes de septiembre de 2017.

**SOCIEDAD FIDUCIARIA DE DESARROLLO AGROPECUARIO S.A. - FIDUAGRARIA S.A.**  
**PATRIMONIO AUTÓNOMO PAR ADPOSTAL EN LIQUIDACIÓN (3-1-10790)**

**Notas a los Estados Financieros**  
**Al 31 de diciembre de 2017 y 2016**  
**(Expresados en pesos colombianos)**

- (4) Corresponde a los procesos judiciales que cursan en contra de la Entidad, calificados como de baja probabilidad y la parte no provisionada de las pretensiones sobre los procesos calificados como de riesgo de pérdida medio, originados en la extinta Adpostal, en el proceso de liquidación y por pretensiones presentadas al Patrimonio Autónomo. Su composición es la siguiente:

Al 31 de diciembre de 2017:

| Clase de proceso                    | Instancia | No. de procesos         | Valoración / Pretensión  | Calificación            | Monto Contingencia      |                       |
|-------------------------------------|-----------|-------------------------|--------------------------|-------------------------|-------------------------|-----------------------|
| EJECUTIVO                           | PRIMERA   | 1                       | 8.719.177,38             | EVENTUAL                | 4.359.588,69            |                       |
|                                     |           | 2                       | 310.000.000,00           | REMOTO                  | 310.000.000,00          |                       |
|                                     |           | <b>3</b>                | <b>318.719.177,38</b>    |                         | <b>314.359.588,69</b>   |                       |
|                                     | SEGUNDA   | 0                       | 0,00                     | EVENTUAL                | 0,00                    |                       |
|                                     |           | 2                       | 31.447.408,00            | REMOTO                  | 31.447.408,00           |                       |
|                                     |           | <b>2</b>                | <b>31.447.408,00</b>     |                         | <b>31.447.408,00</b>    |                       |
| LABORAL                             | PRIMERA   | 5                       | 538.928.620,00           | EVENTUAL                | 269.464.310,00          |                       |
|                                     |           | 7                       | 521.095.109,00           | REMOTO                  | 521.095.109,00          |                       |
|                                     |           | <b>12</b>               | <b>1.060.023.729,00</b>  |                         | <b>790.559.419,00</b>   |                       |
|                                     | SEGUNDA   | 9                       | 496.300.000,00           | EVENTUAL                | 248.150.000,00          |                       |
|                                     |           | 6                       | 344.650.000,00           | REMOTO                  | 344.650.000,00          |                       |
|                                     |           |                         | <b>15</b>                | <b>840.950.000,00</b>   |                         | <b>592.800.000,00</b> |
|                                     | TERCERA   | 10                      | 468.000.000,00           | EVENTUAL                | 234.000.000,00          |                       |
| 24                                  |           | 7.712.612.024,00        | REMOTO                   | 7.712.612.024,00        |                         |                       |
| <b>34</b>                           |           | <b>8.180.612.024,00</b> |                          | <b>7.946.612.024,00</b> |                         |                       |
| ADMINISTRATIVO EN ETAPA CONTENCIOSA | PRIMERA   | 1                       | 73.771.700,00            | EVENTUAL                | 36.885.850,00           |                       |
|                                     |           | 0                       | 0,00                     | REMOTO                  | 0,00                    |                       |
|                                     |           |                         | <b>1</b>                 | <b>73.771.700,00</b>    |                         | <b>36.885.850,00</b>  |
|                                     | SEGUNDA   | 0                       | 0,00                     | EVENTUAL                | 0,00                    |                       |
|                                     |           | 2                       | 192.500.000,00           | REMOTO                  | 192.500.000,00          |                       |
|                                     |           | <b>2</b>                | <b>192.500.000,00</b>    |                         | <b>192.500.000,00</b>   |                       |
| <b>TOTALES</b>                      |           | <b>69</b>               | <b>10.698.024.038,38</b> |                         | <b>9.905.164.289,69</b> |                       |

Al 31 de diciembre de 2016:

| Clase de proceso | Instancia | No. de procesos  | Valoración / Pretensión | Calificación            | Monto Contingencia      |                       |
|------------------|-----------|------------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------|-----------------------|
| EJECUTIVO        | PRIMERA   | 1                | 160.000.000,00          | EVENTUAL                | 80.000.000,00           |                       |
|                  |           | 4                | 186.073.955,00          | REMOTO                  | 186.073.955,00          |                       |
|                  |           | <b>5</b>         | <b>346.073.955,00</b>   |                         | <b>266.073.955,00</b>   |                       |
| LABORAL          | PRIMERA   | 10               | 767.273.222,00          | EVENTUAL                | 383.636.611,00          |                       |
|                  |           | 9                | 841.676.080,00          | REMOTO                  | 841.676.080,00          |                       |
|                  |           | <b>19</b>        | <b>1.608.949.302,00</b> |                         | <b>1.225.312.691,00</b> |                       |
|                  | SEGUNDA   | 7                | 440.287.280,00          | EVENTUAL                | 220.143.640,00          |                       |
|                  |           | 5                | 589.500.000,00          | REMOTO                  | 589.500.000,00          |                       |
|                  |           |                  | <b>12</b>               | <b>1.029.787.280,00</b> |                         | <b>809.643.640,00</b> |
|                  | TERCERA   | 7                | 368.000.000,00          | EVENTUAL                | 184.000.000,00          |                       |
| 32               |           | 8.530.707.133,00 | REMOTO                  | 8.530.707.133,00        |                         |                       |
|                  |           | <b>39</b>        | <b>8.898.707.133,00</b> |                         | <b>8.714.707.133,00</b> |                       |

**SOCIEDAD FIDUCIARIA DE DESARROLLO AGROPECUARIO S.A. - FIDUAGRARIA S.A.  
PATRIMONIO AUTÓNOMO PAR ADPOSTAL EN LIQUIDACIÓN (3-1-10790)**

**Notas a los Estados Financieros  
Al 31 de diciembre de 2017 y 2016  
(Expresados en pesos colombianos)**

| Clase de proceso                    | Instancia | No. de procesos | Valoración / Pretensión  | Calificación | Monto Contingencia       |
|-------------------------------------|-----------|-----------------|--------------------------|--------------|--------------------------|
| ADMINISTRATIVO EN ETAPA CONTENCIOSA | SEGUNDA   | 2               | 192.500.000,00           | REMOTO       | 192.500.000,00           |
|                                     |           | 2               | 192.500.000,00           |              | 192.500.000,00           |
| <b>Totales</b>                      |           | <b>77</b>       | <b>12.076.017.670,00</b> |              | <b>11.208.237.419,00</b> |

- (5) Registra el cálculo actuarial del pasivo pensional correspondiente a bonos pensionales de la extinta Adpostal, en cumplimiento de la Resolución No. 633 de la Contaduría General de la Nación, Numeral 8.4 Liquidación provisional de bonos pensionales.

En atención a las disposiciones impartidas en la Resolución No. 633 de la Contaduría General de la Nación, este cálculo actuarial fue elaborado al 31 de diciembre de 2017, obteniendo el siguiente resultado:

| RESULTADOS ELABORACIÓN CÁLCULO ACTUARIAL BONOS |                    |                           |                    |                           |
|--|--------------------|---------------------------|--------------------|---------------------------|
|  | 2017               |                           | 2016               |                           |
| GRUPO ACTUARIAL                                | NUMERO DE PERSONAS | PASIVO PENSIONAL ENTIDAD  | NUMERO DE PERSONAS | PASIVO PENSIONAL ENTIDAD  |
| <b>BONOS</b>                                   | <b>6.099</b>       | <b>410.184.013.926,00</b> | <b>6.100</b>       | <b>385.859.492.553,00</b> |
| TIPO A   | 639                | 11.817.479.955,00         | 639                | 12.696.210.752,00         |
| TIPO B   | 5.446              | 397.529.217.748,00        | 5.447              | 372.184.889.042,00        |
| TIPO T   | 14                 | 837.316.223,00            | 14                 | 978.392.759,00            |

**16. Cuentas de orden**

El siguiente es el detalle al 31 de diciembre:

|                              |     | <u>2017</u>                 |           | <u>2016</u>              |
|------------------------------|-----|-----------------------------|-----------|--------------------------|
| Deudoras                     |     |                             |           |                          |
| Caja Agraria                 | (1) | \$ 584.188.120,16           | \$        | 584.188.120,16           |
| Responsabilidades            | (2) | 902.374.788,40              |           | 902.374.788,40           |
| Reserva Financiera Actuarial | (3) | 79.055.368.190,36           |           | 79.055.368.190,36        |
| Valorización Inmuebles       | (4) | 1.857.451.431,50            |           | 1.088.302.335,00         |
| Activos Castigados           | (5) | 444.683.990,00              |           | 248.100.582,00           |
| Bienes entregados a terceros | (6) | 616.031.276,00              |           | 720.340.005,00           |
| <b>Total Deudoras</b>        |     | <b>\$ 83.460.097.796,42</b> | <b>\$</b> | <b>82.598.674.020,92</b> |

- (1) Corresponde a las responsabilidades generadas al ordenador del gasto de la extinta Adpostal señor Luis Camilo Omeara Riveira, por autorizar pagos a terceros dentro del convenio suscrito entre el Banco Agrario y Adpostal, como es el caso del contrato con Xerox de Colombia, pagos que no eran procedentes debido a que el convenio estaba firmado directamente con el Banco Agrario.
- (2) Representa las responsabilidades generadas en el manejo de la extinta Adpostal, correspondientes a faltantes de efectivo, activos fijos entre otros, productos de arqueos y conciliaciones realizadas frente a los registros en libros.

**SOCIEDAD FIDUCIARIA DE DESARROLLO AGROPECUARIO S.A. - FIDUAGRARIA S.A.  
PATRIMONIO AUTÓNOMO PAR ADPOSTAL EN LIQUIDACIÓN (3-1-10790)**

**Notas a los Estados Financieros  
Al 31 de diciembre de 2017 y 2016  
(Expresados en pesos colombianos)**

- (3) Corresponde a los recursos trasladados hasta el año 2014 al FONCAP, y posteriormente a la Dirección General de Crédito Público y del Tesoro Nacional – DGCPTN – del Ministerio de Hacienda y Crédito Público, por la venta de bienes muebles e inmuebles, la distribución de dividendos y los ingresos generados por el contrato de explotación, con el fin de fondear el pasivo pensional de la extinta Adpostal.
- (4) Corresponde a la valorización por los avalúos realizados a los inmuebles que posee el PAR Adpostal. Durante el 2017 se actualizaron los avalúos de los inmuebles ubicados en Chimichagüa (Cesar) y Villa de Leyva (Boyacá).

Al 31 de diciembre de 2017, su saldo está conformado por la valorización de los siguientes inmuebles:

| Inmueble                | fecha del avalúo | Valor Avalúo 100%       | % del PAR de Adpostal 50% | Costo Histórico         | Valorización reconocida por el PAR |
|-------------------------|------------------|-------------------------|---------------------------|-------------------------|------------------------------------|
| Chimichagüa - César     | 03-10-2017       | 166.725.153,00          | 83.362.576,50             | 51.858.645,00           | 31.503.931,50                      |
| Villa de Leyva - Boyacá | 03-10-2017       | 6.344.125.000,00        | 3.172.062.500,00          | 1.346.115.000,00        | 1.825.947.500,00                   |
| <b>Totales</b>          |                  | <b>6.510.850.153,00</b> | <b>3.255.425.076,50</b>   | <b>1.397.973.645,00</b> | <b>1.857.451.431,50</b>            |

Al 31 de diciembre de 2016, su saldo estaba conformado por la valorización de los siguientes inmuebles:

| Inmueble                | fecha del avalúo | Valor Avalúo 100%       | % del PAR de Adpostal 50% | Costo                   | Valorización reconocida por el PAR |
|-------------------------|------------------|-------------------------|---------------------------|-------------------------|------------------------------------|
|                         |                  |                         |                           | Histórico               |                                    |
| Chimichagüa - César     | 11/08/2014       | 298.850.000,00          | 149.425.000,00            | 51.858.645,00           | 97.566.355,00                      |
| Villa de Leyva - Boyacá | 4/06/2014        | 4.673.701.960,00        | 2.336.850.980,00          | 1.346.115.000,00        | 990.735.980,00                     |
| <b>Totales</b>          |                  | <b>4.972.551.960,00</b> | <b>2.486.275.980,00</b>   | <b>1.397.973.645,00</b> | <b>1.088.302.335,00</b>            |

- (5) El saldo registrado corresponde al castigo de las siguientes cuentas por cobrar:

| Tercero                        | Concepto  | 2017   | 2016          |      |
|--------------------------------|---|--|---------------|------|
| Corponor                       | Castigo cuenta por cobrar por saldo en la venta del inmueble ubicado en el Municipio de Pamplona (Norte de Santander), por concepto de pro-desarrollo académico y pro-hospital.   | 10.559.600,00  | 10.559.600,00 |      |
| José Fajardo Quitian           | Retiro cuenta por cobrar por indemnización, debido al fallecimiento del deudor.   | 30.240.651,00  | 30.240.651,00 |      |
| José Albeiro Buitrago          | Retiro cuenta por cobrar por indemnización, en virtud del Contrato de Compraventa de Cartera No. CM 25 de 2015 suscrito con CISA, mediante el cual se transfirió a título de compraventa unos activos (cartera-procesos judicializados), junto con todos los derechos, obligaciones, y demás accesorios, acciones y privilegios inherentes. | 14.978.714,00  | 14.978.714,00 |      |
| Libardo Meneses Álvarez        |   | 28.100.215,00  | 28.100.215,00 |      |
| Henry Parra Guerra             |   | 24.145.772,00  | 24.145.772,00 |      |
| Luis Alfredo Barrera Vargas    |   | 26.142.566,00  | 26.142.566,00 |      |
| Diego Humberto Zapata Bermúdez |   | 28.228.320,00  | 28.228.320,00 |      |
| Nohora Estella Balanta Álvarez |   | 44.116.817,00  | 44.116.817,00 |      |
| Mario Vega Callejas            |   | 14.898.334,00  | 14.898.334,00 |      |
| José Daniel Ariza Fontecha     |   | 26.689.593,00  | 26.689.593,00 |      |
| Diego León Zuluaga Duque       |   | Castigo de las cuentas por cobrar por indemnización, a quienes tanto Adpostal en | 12.512.027,00 | 0,00 |
| Alberto Mejía Montoya          |   | Liquidación, como el PAR Adpostal en   | 22.803.215,00 | 0,00 |
| Jairo Alberto Montes Bertel    |   | 20.936.671,00  | 0,00          |      |

**SOCIEDAD FIDUCIARIA DE DESARROLLO AGROPECUARIO S.A. - FIDUAGRARIA S.A.  
PATRIMONIO AUTÓNOMO PAR ADPOSTAL EN LIQUIDACIÓN (3-1-10790)**

**Notas a los Estados Financieros  
Al 31 de diciembre de 2017 y 2016  
(Expresados en pesos colombianos)**

| <b>Tercero</b>                   | <b>Concepto</b>   | <b>2017</b>   | <b>2016</b>           |
|----------------------------------|---|---------------|-----------------------|
| José Leosmar Perdomo Gómez       | Liquidación, les adelantaron las gestiones para obtener el reintegro de las cuentas por cobrar, obteniendo fallos adversos al PAR en los procesos judiciales instaurados, tanto en la jurisdicción penal como laboral. El castigo de cartera fue aprobado por los miembros del Comité Fiduciario en su sesión No. 55, celebrada el 28 de agosto de 2017 | 13.409.856,00 | 0,00                  |
| Mabel Cristina Vizcaya Devia     |   | 6.208.886,00  | 0,00                  |
| Guiomar Machado González         |   | 4.358.063,00  | 0,00                  |
| Edith Matilde Vega De Bendeck    |   | 21.163.353,00 | 0,00                  |
| Carolina Hernández Mejía         |   | 1.654.284,00  | 0,00                  |
| Miguel Ángel Guzmán Tapiero      |   | 37.885.150,00 | 0,00                  |
| Luis Alfonso Álvarez Polo        |   | 16.251.346,00 | 0,00                  |
| Pedro Vicente Cabra Ramírez      |   | 15.989.052,00 | 0,00                  |
| Porfirio Rafael Hernández Epiayu |   | 23.411.505,00 | 0,00                  |
| <b>Totales</b>                   |   |               | <b>444.683.990,00</b> |

(6) Corresponde al valor de los bienes inmuebles entregados a Central de Inversiones S.A., en cumplimiento del Decreto 4054 de 2011. Ver Nota 7 (2)

| <b>Municipio de ubicación</b>   | <b>Costo Terreno</b>  | <b>Costo Edificación</b> | <b>Valorización registrada en cuentas de orden - avalúos realizados por el PAR Adpostal</b> | <b>Valor comercial</b>  | <b>Valorización registrada en cuentas de orden - avalúos realizados por CISA</b> | <b>Valor comercial reconocido a diciembre de 2017</b> |
|---|---|--------------------------|---|-------------------------|--|---|
| Ramiriquí – Boyacá  | 37.800.000,00   | 74.475.000,00            | 44.325.000,00   | 156.600.000,00          | -21.377.500,00   | 135.222.500,00  |
| Tocaima - Cundinamarca  | 205.920.000,00  | 110.925.000,00           | 10.575.000,00   | 327.420.000,00          | -21.329.950,00   | 306.090.050,00  |
| Villa de Leyva - Boyacá   | 586.500.000,00  | 759.615.000,00           | 54.535.000,00   | 1.400.650.000,00        | 1.033.630.500,00   | 2.434.280.500,00                                      |
| Silvia Cauca  | 22.209.000,00   | 62.849.500,00            | 15.611.500,00   | 100.670.000,00          | 0,00   | 100.670.000,00  |
| Soata - Boyacá  | 53.025.000,00   | 141.000.000,00           | 0,00  | 194.025.000,00          | 70.563.000,00  | 264.588.000,00  |
| Neira – Caldas  | 21.290.000,00   | 73.650.000,00            | 9.460.000,00  | 104.400.000,00          | 28.420.500,00  | 132.820.500,00  |
| Bolívar - Cauca   | 18.690.000,00   | 54.320.000,00            | 0,00  | 39.498.000,00           | 0,00   | 112.508.000,00  |
| <b>Inmuebles transferidos</b>   | <b>945.434.000,00</b>   | <b>1.276.834.500,00</b>  | <b>134.506.500,00</b>   | <b>2.323.263.000,00</b> | <b>1.089.906.550,00</b>  | <b>3.486.179.550,00</b>                               |
| Ramiriquí – Boyacá  | Venta inmueble realizada por Central de Inversiones S.A. CISA       |                          |   |                         |  | (135.222.500,00)                                      |
| Silvia – Cauca  | Actualización Avalúo realizada por Central de Inversiones S.A. CISA |                          |   |                         |  | 90.506.000,00   |
| Tocaima - Cundinamarca  | Actualización Avalúo realizada por Central de Inversiones S.A. CISA |                          |   |                         |  | 52.787.889,00   |
| Neira – Caldas  | Actualización Avalúo realizada por Central de Inversiones S.A. CISA |                          |   |                         |  | 13.382.770,00   |
| Silvia – Cauca  | Actualización Avalúo realizada por Central de Inversiones S.A. CISA |                          |   |                         |  | (42.750.700,00)                                       |
| Soata - Boyacá  | Actualización Avalúo realizada por Central de Inversiones S.A. CISA |                          |   |                         |  | 3.763.972,00  |
| Tocaima - Cundinamarca  | Venta inmueble realizada por Central de Inversiones S.A. CISA       |                          |   |                         |  | (358.877.939,00)                                      |
| <b>Saldo Bienes Inmuebles trasladados a Central de Inversiones S.A. CISA al 31 de diciembre de 2015</b> |   |                          |   |                         |  | <b>3.109.769.042,00</b>                               |
| Villa de Leyva - Boyacá   | Actualización Avalúo realizada por Central de Inversiones S.A. CISA |                          |   |                         |  | (97.429.520,00)                                       |
| Silvia – Cauca  | Actualización Avalúo realizada por Central de Inversiones S.A. CISA |                          |   |                         |  | (12.434.350,00)                                       |
| Bolívar - Cauca   | Actualización Avalúo realizada por Central de Inversiones S.A. CISA |                          |   |                         |  | 49.741.675,00   |
| Neira – Caldas  | Actualización Avalúo realizada por Central de Inversiones S.A. CISA |                          |   |                         |  | 1.656.740,00  |
| Bolívar - Cauca   | Actualización Avalúo realizada por Central de Inversiones S.A. CISA |                          |   |                         |  | (166.630,00)  |
| Soata - Boyacá  | Actualización Avalúo realizada por Central de Inversiones S.A. CISA |                          |   |                         |  | 6.054.028,00  |
| Villa de Leyva - Boyacá   | Resciliación realizada por Central de Inversiones S.A. CISA         |                          |   |                         |  | (2.336.850.980,00)                                    |
| <b>Saldo Bienes Inmuebles trasladados a Central de Inversiones S.A. CISA al 31 de diciembre de 2016</b> |   |                          |   |                         |  | <b>720.340.005,00</b>                                 |
| Silvia – Cauca  | Actualización Avalúo realizada por Central de Inversiones S.A. CISA |                          |   |                         |  | 7.792.025,00  |
| Neira – Caldas  | Actualización Avalúo realizada por Central de Inversiones S.A. CISA |                          |   |                         |  | 667.590,00  |
| Bolívar - Cauca   | Actualización Avalúo realizada por Central de Inversiones S.A. CISA |                          |   |                         |  | 12.749.180,00   |
| Soata - Boyacá  | Actualización Avalúo realizada por Central de Inversiones S.A. CISA |                          |   |                         |  | 23.010.076,00   |
| Neira – Caldas  | Venta inmueble realizada por Central de Inversiones S.A. CISA       |                          |   |                         |  | (148.527.600,00)                                      |
| <b>Saldo Bienes Inmuebles trasladados a Central de Inversiones S.A. CISA al 31 de diciembre de 2017</b> |   |                          |   |                         |  | <b>616.031.276,00</b>                                 |



**SOCIEDAD FIDUCIARIA DE DESARROLLO AGROPECUARIO S.A. - FIDUAGRARIA S.A.  
PATRIMONIO AUTÓNOMO PAR ADPOSTAL EN LIQUIDACIÓN (3-1-10790)**

**Notas a los Estados Financieros  
Al 31 de diciembre de 2017 y 2016  
(Expresados en pesos colombianos)**

Mediante comunicaciones VPN-075-2017 del 26 de abril de 2017 y VPN-0255-2017 del 09 de noviembre de 2017, Central de Inversiones CISA S.A., remitió copia de los avalúos realizados a los inmuebles transferidos por el PAR Adpostal e informo el estado de comercialización de los mismos, como se resume a continuación:

| Municipio de Ubicación            | Fecha del Informe | Realizado por:   | Valor avalúo terreno | Valor avalúo edificación | Valor del avalúo 100% | Participación del PAR Adpostal (50%) | Estado comercial                | Restricción                           |
|-----------------------------------|-------------------|--|----------------------|--------------------------|-----------------------|--------------------------------------|---------------------------------|---------------------------------------|
| Neira – Caldas                    | 20-Jun-17         | Lonja de Propiedad Raíz del Quindío                                | 154.307.400          | 142.747.800              | 297.055.200           | 0                                    | Vendido                         |                                       |
| Soata - Boyacá                    | 11-Sept-17        | Lonja de Propiedad Raíz de Boyacá                                  | 155.663.532          | 439.168.620              | 594.832.152           | 297.416.076                          | Comercializable con restricción | Inmueble invadido                     |
| Silvia - Cauca                    | 10-Ene-17         | Lonja Sociedad Colombiana de Avaluadores Seccional Valle del Cauca | 130.200.000          | 157.365.950              | 287.565.950           | 143.782.975                          | Comercializable con restricción | Proceso divisorio diferencia en áreas |
| Bolívar – Cauca                   | 07-Sept-17        | Lonja Sociedad Colombiana de Avaluadores Seccional Valle del Cauca | 111.072.000          | 238.592.450              | 349.664.450           | 174.832.225                          | Comercializable con restricción | Proceso divisorio                     |
| <b>TOTAL INMUEBLES ENTREGADOS</b> |                   |  | <b>440.170.932</b>   | <b>739.282.370</b>       | <b>1.179.453.302</b>  | <b>616.031.276</b>                   |                                 |                                       |

**17. Reconocimiento de Errores de Ejercicios Anteriores**

**a) Aportes en Especie – Ajustes Pensión Extralegal: Humberto Martínez Pulido**

El PAR Adpostal recibió de Adpostal en Liquidación, la cuenta por pagar por aportes de pensión extralegal a favor del señor Humberto Martínez Pulido identificado con cedula de ciudadanía No. 79.452.140, por valor de DOSCIENTOS SESENTA Y DOS MIL QUINIENTOS TREINTA Y TRES PESOS (\$262.533,00) M/CTE.

Inicialmente el valor total de las cuentas por pagar por pensión extralegal fue contabilizado al tercero 32917 – Fideicomiso PAR ADPOSTAL U.G o a CAPRECOM, hasta el momento en el cual se obtenía del ex funcionario los soportes para proceder con el reintegro de los aportes por factores extralegales.

En el caso del señor Martínez, el PAR Adpostal realizó la devolución de los aportes a pensión extralegal en el mes de mayo de 2010 por el valor mencionado anteriormente; sin embargo, por error, se conservó en la contabilidad un saldo por el mismo valor a cargo del tercero 32917 – Fideicomiso PAR ADPOSTAL U.G.

La anterior situación sobreestimó el valor de los pasivos, en el mismo valor de la cuenta por pagar registrada de más a favor del ex funcionario.

El error señalado fue corregido en el mes de diciembre de 2017, mediante la reversión del mayor valor causado. El registro contable realizado fue el siguiente:

**SOCIEDAD FIDUCIARIA DE DESARROLLO AGROPECUARIO S.A. - FIDUAGRARIA S.A.  
PATRIMONIO AUTÓNOMO PAR ADPOSTAL EN LIQUIDACIÓN (3-1-10790)**

**Notas a los Estados Financieros  
Al 31 de diciembre de 2017 y 2016  
(Expresados en pesos colombianos)**

| Código    | Detalle                                     | Débitos    | Créditos   |
|-----------|---|------------|------------|
| 725563502 | Aportes Laborales                           | 262.533,00 |            |
| 731100006 | Acreedores Fiduciarios – Aportes en especie |            | 262.533,00 |

Con dicho registro, se ajustó la sobreestimación de los pasivos.

b) **Aportes en Especie – Ajustes Pensión Extralegal: Jorge Uriel Reyes Quiñonez**

El PAR Adpostal recibió de Adpostal en Liquidación, la cuenta por pagar por aportes de pensión extralegal a favor del señor Jorge Uriel Reyes Quiñonez identificado con cedula de ciudadanía No. 6.001.153, por valor de UN MILLÓN CUATROCIENTOS CATORCE MIL TRESCIENTOS CINCO PESOS (\$1.414.305,00) M/CTE.

Inicialmente el valor total de las cuentas por pagar por pensión extralegal fue contabilizado al tercero 32917 – Fideicomiso PAR ADPOSTAL U.G o a CAPRECOM, hasta el momento en el cual se obtenía del ex funcionario los soportes para proceder con el reintegro de los aportes por factores extralegales.

En el caso del señor Reyes, el PAR Adpostal realizó la devolución de los aportes a pensión extralegal en el mes de julio de 2009, por el valor mencionado anteriormente; sin embargo, por error, la causación se realizó por UN MILLÓN CUATROCIENTOS TREINTA Y CUATRO MIL TRESCIENTOS CINCO PESOS (\$1.434.305,00) M/CTE., generando un saldo de VEINTE MIL PESOS (\$20.000,00) M/CTE., a favor del ex funcionario, el cual no correspondía. La anterior situación sobreestimó el valor de los pasivos, en el mismo valor de la cuenta por pagar registrada de más a favor del ex funcionario.

El error señalado fue corregido en el mes de diciembre de 2017, mediante la reversión del mayor valor causado. El registro contable realizado fue el siguiente:

| Código    | Detalle                                     | Débitos   | Créditos  |
|-----------|---|-----------|-----------|
| 725563502 | Aportes Laborales                           | 20.000,00 |           |
| 731100006 | Acreedores Fiduciarios – Aportes en especie |           | 20.000,00 |

Con dicho registro, se ajustó la sobreestimación de los pasivos.

**18. Eventos subsecuentes**

El 22 de enero de 2018, se presentó la Rendición de Cuentas al fideicomitente, correspondiente al período 01 de julio al 31 de diciembre de 2017.

**19. Gestión de riesgos y gobierno corporativo**

La administración de la Sociedad Fiduciaria de Desarrollo Agropecuario S.A. – Fiduagraria S.A., aplica tanto políticas de Gobierno Corporativo como la gestión de riesgo descrita en las notas a los estados financieros de la Sociedad Fiduciaria.